

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління

( посада )



( підпис )

Ковальов Валерій Михайлович

( прізвище, ім'я, по батькові керівника )

28.04.2012

Дата

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

### 1. Загальні відомості

- |   |  |
|---|--|
| 1.1. Повне найменування емітента              | Приватне акціонерне товариство "Ізоляція"            |
| 1.2. Організаційно-правова форма емітента     | Приватне акціонерне товариство                       |
| 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента  | 00292681   |
| 1.4. Місцезнаходження емітента                | 83029 Донецька область Донецьк вул. Світлого путі, 3 |
| 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента | (062)3102979 (062)3102838                            |
| 1.6. Електронна поштова адреса емітента       | izolyaciya@emitent.net.ua                            |

### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- |  |  |
|--|--|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії                                     | 21.04.2012<br>Дата                                 |
| 2.2. Річна інформація опублікована у 78(1331) Відомості "ДКЦПФР"<br>номер та найменування офіційного друкованого видання | 25.04.2012<br>Дата                                 |
| 2.3. Повідомлення<br>розміщено на сторінці   | д/в<br>(адреса сторінки в мережі Інтернет)<br>Дата |

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

### 1. Основні відомості про емітента:

- а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента; **X**
- б) інформація про державну реєстрацію емітента; **X**
- в) банки, що обслуговують емітента; **X**
- г) основні види діяльності; **X**
- г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності; **X**
- д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств;
- е) інформація про рейтингове агентство;
- е) інформація про органи управління емітента.

### 2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв). **X**

### 3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці. **X**

### 4. Інформація про посадових осіб емітента:

- а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента; **X**
  - б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента. **X**
- ### 5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента. **X**
- ### 6. Інформація про загальні збори акціонерів. **X**

### 7. Інформація про дивіденди.

### 8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент. **X**

### 9. Відомості про цінні папери емітента:

- а) інформація про випуски акцій емітента; **X**
- б) інформація про облігації емітента;
- в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;
- г) інформація про похідні цінні папери
- г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду;
- д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів.

### 10. Опис бізнесу. **X**

### 11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:

- а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю); **X**
- б) інформація щодо вартості чистих активів емітента; **X**
- в) інформація про зобов'язання емітента. **X**
- г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
- г) інформація про собівартість реалізованої продукції

### 12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів.

### 13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного

### 14. Інформація про стан корпоративного управління. **X**

### 15. Інформація про випуски іпотечних облігацій.

### 16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

- а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;
- б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;
- в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;
- г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;
- г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року.

### 17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.

### 18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.

### 19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.

### 20. Основні відомості про ФОН.

### 21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.

### 22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.

### 23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.

### 24. Правила ФОН.

### 25. Річна фінансова звітність.

### 26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) **X**

### 27. Аудиторський висновок. **X**

### 28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (у разі наявності).

### 29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва).

### 30. Примітки: До складу змісту річної інформації не включені наступні форми:

"Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств" - за звітний період емітент не належав до будь-яких об'єднань підприємств.

"Інформація про рейтингове агентство" - за звітний період емітент не користувався послугами рейтингового агентства.

"Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента" - Згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів ВАТ "Ізоляція" від 16 серпня 2010 р. відбулися наступні зміни у складі посадових осіб емітента. Припинено повноваження члена спостережної ради товариства Дрозд Олени Василівни, паспорт ВВ №20655, виданий Кіровським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій обл. від 05.01.1998р. Посадова особа звільнена за власним бажанням. На посаду члена спостережної ради замість звільненої особи нікого обрано не було.

"Інформація про органи управління емітента" - для акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про посадових осіб емітента. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями" - немає даних хто ними володіє.

"Інформація про дивіденди" - за звітний період дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.

"Інформація про облігації емітента" - за звітний період випусків облігацій емітента не реєструвалося.

"Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" - за звітний період випусків інших цінних паперів емітента не реєструвалося.

"Інформація про похідні цінні папери" - за звітний період випусків похідних цінних паперів не реєструвалося.

"Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду" - за звітний період викупу власних акцій не відбувалося.

"Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів" - випуск акцій емітента у бездокументарній формі.

"Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів" - за звітний період емітент не випускав боргових цінних паперів.

"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" - Не обов'язкова для заповнення емітентами, дохід (виручка) від реалізації менше 5 млн.грн.

"Інформація про собівартість реалізованої продукції" - не обов'язкова для заповнення емітентами, вид діяльності яких по класифікатору не відноситься до переробної, добувної промисловості тощо.

"Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду" - за звітний період емітент не мав випадків особливої інформації.

"Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку" - за звітний період емітент не складав звітність відповідно до МСБО.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості" - за звітний період емітент не випускав цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

### **3. Основні відомості про емітента**

#### **3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента**

3.1.1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Ізоляція"
3.1.2. Скорочене найменування	ПРАТ "Ізоляція"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3.1.4. Область, район	Донецька область
3.1.5. Поштовий індекс	83029
3.1.6. Населений пункт	Донецьк
3.1.7. Вулиця, будинок	вул. Світлого путі, 3

### **3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента**

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	<b>А 01 № 436034</b>
3.2.2. Дата державної реєстрації	<b>02.12.1998</b>
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	<b>Виконавчий комітет Донецької міської ради</b>
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	<b>44127.00</b>
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	<b>44127.00</b>

### 3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Філія ПАТ Першого Українського Міжнародного Банку у м. Донецьку
3.3.2. МФО банку	335537
3.3.3. Поточний рахунок	26000969968756
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	Філія ПАТ Першого Українського Міжнародного Банку у м. Донецьку
3.3.5. МФО банку	335537
3.3.6. Поточний рахунок	26000969968756

### **3.4. Основні види діяльності**

**26.82.0 ВИРОБНИЦТВО НЕМЕТАЛЕВИХ МІНЕРАЛЬНИХ ВИРОБІВ, НЕ ВІДНЕСЕНИХ ДО ІНШИХ ГРУПУВАНЬ**

**15.98.0 ВИРОБНИЦТВО МІНЕРАЛЬНИХ ВОД ТА ІНШИХ БЕЗАЛКОГОЛЬНИХ НАПОЇВ**

**52.48.9 РОЗДРІБНА ТОРГІВЛЯ ІНШИМИ НЕПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ, НЕ ВІДНЕСЕНИМИ ДО ІНШИХ ГРУПУВАНЬ**

### 3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
надання послуг з охорони громадян	АВ № 325151	13.03.2007	Міністерство внутрішніх справ України	13.03.2012
Опис	<b>На даний момент не веде діяльність за даною ліцензією. Щодо подовження терміну дії ліцензії ще не визначились.</b>			
надання послуг, пов'язаних з охороною	АВ № 325150	13.03.2007	Міністерство внутрішніх справ України	13.03.2012
Опис	<b>На даний момент не веде діяльність за даною ліцензією. Щодо подовження терміну дії ліцензії ще не визначились.</b>			
виконання робіт підвищеної небезпеки	1202.10.14-26.82.0	30.08.2010	Територіальне управління Держгірпромнагляду по Донецькій області	30.08.2015
Опис	<b>Дозволяється виконання робіт підвищеної небезпеки та експлуатація обладнання підвищеної небезпеки.</b>			



**4. Інформація про засновників та/або учасників ітента та кількість і вартість акцій ( рс іру часток, паїв )**

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Акведа Лімітед / Aqueda Limited, ISLE OF MAN (учасник)	0	Англія ISLE OF MAN, IM99 1HP, Douglas PO Box 95, 2a Lord Street	81.446733292000
Прізвище, ім`я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фізичні особи у кількості 431 особа (засновники, згідно з установчим договором від 16.11.1993р.)	д/н		0.237949554000
Усього			81.684682846000

## 5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельність штатних працівників - 32 особи, середня чисельність працівників, що працюють за сумісництвом - 3 особи, чисельність працівників, що працювали на умовах неповного робочого дня - 10 осіб. Витрати на оплату праці у 2011 році склали 872,8 тис. грн., що на 8,0 % вище, ніж у 2010 році. Витрати на оплату праці 2011 року складаються з:

- ФОП штатних співробітників - 791,4 тис. грн.;
- ФОП сумісників - 8,8 тис. грн.;
- Лікарняні - 4,7 тис. грн.;
- Забезпечення виплат відпусток - 67,9 тис. грн.

Витрати на оплату праці у 2010 році - 808,6 тис. грн., а саме:

- ФОП штатних співробітників - 662,0 тис. грн.;
- ФОП сумісників - 21,4 тис. грн.;
- Лікарняні - 3,9 тис. грн.;
- Забезпечення виплат відпусток - 119,7 тис. грн.
- Інші виплати - 1,6 тис. грн.

Середньооблікова чисельність штатних працівників у 2010 році - 35 осіб.

Збільшення розміру фонду оплати праці у звітному 2011 році у порівнянні із минулим 2010 роком ( 808,6 тис. грн.) на 64,2 тис. грн. зумовлено підвищенням заробітної платні, наданням матеріальної допомоги працівникам, виплати премії.

Працівники підвищують свою технічну кваліфікацію згідно до вимог чинного законодавства. У звітному періоді певні категорії працівників підприємства проходять планове навчання за рахунок підприємства (охорона праці, пожежно-технічний мінімум, правила безпечної експлуатації електричних установок, правила устрою та безпечної експлуатації парових та водонагрівальних котлів, правила безпеки систем газопостачання).

Адміністрація гарантує працівникам виплату компенсацій, передбачених діючим законодавством у зв'язку з чим формується резерв забезпечення виплати відпусток.

К доходам працівників, які відносяться до пільгових категорій громадян, на підставі підтверджуючих документів застосовується податкова соціальна пільга згідно з ст. 169 розділу IV Налогового кодексу України.

## 6. Інформація про посадових осіб емітента

### 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

6.1.1. Посада	Перший заступник голови правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Михайлов Володимир Георгійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВА 360261 28.08.1996 Київським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій області
6.1.4. Рік народження	1969
6.1.5. Освіта	Вища, Донецький державний технічний університет
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	11
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	головний інженер ВАТ "Ізоляція" Посади, які займала посадова особа протягом своєї діяльності: слюсар механо-збірних робіт 2 розряду, слюсар 3 розряду, майстер виробничого навчання по слюсарній справі, підземний гірно-робочий 3 розряду, проходчик 5 розряду, майстер по ремонту, відомий інженер з підготовки виробництва, начальник ЦЗЛ, начальник цеху по виробництву нетканих матеріалів з скловолокна, зам. головного інженера по виробництву, в.о. головного інженера, головний інженер.

6.1.8. Опис Заступник Голови правління обирається наглядовою радою Товариства з числа членів правління.

Розмір виплаченої винагороди, в т.ч. у натуральній формі, наданій таким особам емітентом за рік виконання їх посадових обов'язків склав 65775,42. В натуральній формі не отримував.

Заступник голови правління на підставі і відповідно до рішень правління, положень статуту, виданої йому довіреності і чинного законодавства виконує наступні функції та має право такі повноваження :

- у разі відсутності Голови Правління виконує його обов'язки і здійснює його повноваження;
- відповідно до рішень правління, наглядової ради здійснює керівництво крими напрямками діяльності Товариства;
- представляє товариство в усіх державних (урядових) організаціях та установах, включаючи суди, господарські суди та інші органи влади, а також перед будь-якими іншими юридичними та фізичними особами як в Україні, так і за кордоном, відкриває рахунки в банківських та фінансово кредитних установах;
- здійснює розпорядження майном Товариства в межах, передбачених Статутом, чинним законодавством;
- видає накази та надає розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками товариства;
- наймає та звільняє працівників Товариства;
- видає доручення на вчинення дій від імені Товариства;
- вчиняє від імені Товариства правочини відповідно до рішень правління, наглядової ради та загальних зборів акціонерів Товариства з урахуванням обмежень, встановлених Статутом щодо вчинення значних правочинів та право чинів, щодо вчинення яких є заінтересованість (в тому числі, але не виключно укладає та підписує від імені Товариства угоди та договори з юридичними та фізичними особами резидентами та нерезидентами та забезпечує їх виконання);
- в межах повноважень, визначених Статутом, рішеннями загальних зборів акціонерів товариства, наглядової ради Товариства та його індивідуальним трудовим договором (контрактом), на підставі рішень правління виконує інші дії.

Змін протягом звітнього року не було.  
Непогашеної судимості за корисливі і посадові злочини немає.

- 6.1.1. Посада Ревізор
- 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи Саржевська-Кравченко Оксана Миколаївна
- 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи ВК 421376 29.09.2007 Ц-Міським РВ Горловського МУ ГУМУС України в Донецькій обл.
- 6.1.4. Рік народження 1981
- 6.1.5. Освіта Горлівський державний педагогічний інститут іноземних мов, спеціальність "Переклад (німецька,англійська)", диплом НК №22437615, 2003р.
- 6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 4
- 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав Не є працівником ПРАТ "ІЗОЛЯЦІЯ" з01.12.2009 по 05.02.2010 р. працювала у ПРАТ "ІЗОЛЯЦІЯ" за сумісництвом на посаді заступника генерального директора з загальних питань.  
Посади, які займала посадова особа протягом своєї діяльності: перекладач технічної літератури, менеджер з закупок, начальник відділу матеріально-технічного забезпечення, менеджер відділу продаж, інженер з підготовки кадрів.

6.1.8. Опис Ревізор Товариства, який, згідно зі Статутом Товариства, проводить перевірку фінансово-господарської діяльності Виконавчого органу Товариства. Ревізор здійснює перевірки планово (щоквартально та за рік) та позапланово (за дорученням Загальних зборів Товариства, Спостережної ради, з власної ініціативи Ревізора, або на вимогу акціонерів, що володіють у сукупності більш як 10% голосів). Ревізор може здійснювати службові розслідування в порядку, передбаченому зложенням про діяльність ревізора. Ревізор готує висновки на підставі річних звітів та балансів. Без висновків Ревізора Вищий орган Товариства не має права затвердити річний баланс. Ревізор зобов'язаний вимагати скликання позачергових Загальних зборів акціонерів та проведення позачергового засідання Спостережної ради Товариства, якщо виникла загроза суттєвим інтересам Товариства або виявлені зловживання, вчинені посадовими особами. Ревізор має право залучати до своєї діяльності експертів, аудиторські організації.  
Винагороду за виконання своїх обов'язків не отримує, в тому числі в натуральній формі.

На теперішній час працює заст. генерального директора з кадрових питань та соціальної політи ТОВ "ТАР АЛЬЯНС", 84609, Донецька обл. м.Горлівка вул.Умова 1/1.

Рішенням позачергових Загальних зборів акціонерів ВАТ "Ізоляція" від 16.08.2010р. відкликана з посади Голови ревізійної комісії та обрана Ревізором Товариства на строк до дати проведення чергових Загальних зборів акціонерів.

Змін протягом звітнього року не було.  
Непогашеної судимості за корисливі і посадові злочини не має.

6.1.1. Посада	Голова наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Михайлов Іван Миколайович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВВ 421944 06.05.1998 Київським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій області
6.1.4. Рік народження	1934
6.1.5. Освіта	Вища, Ленінградський лісотехнічний інститут, інженер-механік
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	48
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	директор заводу мінеральної ваги, який було перейменовано у Донецький завод теплоізоляційних матеріалів, а пізніше у ВАТ "Ізоляція" Посади, які займала посадова особа протягом своєї діяльності: слюсар, викладач виробничого навчання, головний інженер, директор заводу.

**6.1.8. Опис** Голова наглядової ради Товариства обирається загальними зборами Товариства з числа членів наглядової ради Товариства.

Голова наглядової ради організує її роботу, скликає засідання наглядової ради та головує на них, відкриває загальні збори, організує обрання секретаря загальних зборів, здійснює інші повноваження, передбачені Статутом .

Розмір виплаченої винагороди за рік склав 163929,98 грн. У натуральній формі - 4030,00 грн.

Голова наглядової ради , має право представляти інтереси Товариства перед іншими особами, державними установами, громадськими та міжнародними організаціями в межах компетенції, передбаченої Статутом. Голова наглядової ради має право:

- 1) затверджувати в межах своєї компетентності положень, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю Товариства;
- 2) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів;
- 3) прийняття рішення про проведення чергових та позачергових загальних зборів на вимогу акціонерів або за пропозицією правління Товариства;
- 4) прийняття рішення про розміщення Товариством інших цінних паперів, крім акцій;
- 5) прийняття рішення про викуп розміщених Товариством інших, крім акцій, цінних паперів;
- 6) затвердження ринкової вартості майна у випадках, передбачених Статутом;
- 7) обрання та відкликання повноважень голови правління і членів правління;
- 8) затвердження умов трудових договорів, які укладатимуться з членами правління, встановлення розміру їх винагороди;
- 9) прийняття рішення про відсторонення голови виконавчого органу від виконання його повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови виконавчого органу;
- 10) обрання та припинення повноважень голови і членів інших органів Товариства;
- 11) обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених чинним законодавством;
- 12) обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг;

- 13) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, визнаного чинним законодавством та Статутом;
- 14) визначення дати складання переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів відповідно до Статуту та має право на участь у загальних зборах відповідно чинного законодавства;
- 15) вирішення питань про участь товариства у промислово-фінансових групах та інших об'єднаннях, про заснування інших юридичних осіб;
- 16) вирішення питань про приєднання, затвердження передавального акту та умов договору про приєднання, в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення Товариства

Посади на інших підприємствах:

1. Професор кафедри "Менеджменту у виробничій сфері" Донецького державного університету управління" 83015, м. Донецьк, вул. Челюскінцев, 163а
2. Голова спостережної ради відкритого акціонерного товариства "Смолопереробний завод" 84609, Донецька обл., м. Горлівка, вул. Умова, 3

Термін протягом звітного року не було.

непогашеної судимості за корисливі і посадові злочини не має.

6.1.1. Посада	Член наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Курносова Інга Вікторівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВВ 020115 01.10.1997 Калінінським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій обл.
6.1.4. Рік народження	1964
6.1.5. Освіта	Вища, Донецький державний університет, спеціальність "Романо-германська філологія. Англійський"
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	5
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Не є працівником ПРАТ "Ізоляція". Працювала директором ПП "Уютсервіс Донецьк" 83017, м. Донецьк, вул. Ільча, 17 Посади, які займала протягом своєї діяльності: вихователь групи продовженого дня, гід, перекладач технічної документації, перекладач-діловод, інженер, завідувач складом, директор ПП.

6.1.8. Опис Наглядова рада є органом Товариства, який представляє інтереси акціонерів в перерві між проведенням Загальних зборів і в межах компетенції, визначеної Статутом, контролює та регулює діяльність Правління Товариства.

Член наглядової ради Товариства обирається з числа фізичних осіб, які мають дієздатність, строком на три роки.

Повноваження члена наглядової ради дійсні з моменту його затвердження рішенням загальних зборів Товариства.

Обрання членів наглядової ради Товариства здійснюється шляхом кумулятивного голосування.

Одна й та сама особа може обиратися до складу наглядової ради неодноразово.

Член наглядової ради не може бути одночасно членом правління та/або ревізором Товариства.

До компетенції члена наглядової ради належить вирішення питань передбачених чинним законодавством, Статутом, а також переданих на вирішення наглядової ради загальними зборами.

На даний час не працює.

В цьому році винагорода не виплачувалась, в т.ч у натуральній формі.

Змін протягом звітного року не було.

Непогашеної судимості за корисливі і посадові злочини немає.

6.1.1. Посада	Головний бухгалтер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Коваленко Ірина Іванівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВА 016889 23.12.1995 Будьонівським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій області
6.1.4. Рік народження	1961
6.1.5. Освіта	Вища, Донецький політехнічний інститут, інженер-економіст.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	18
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ТОВ "ТАР АЛЬЯНС" бухгалтер. Посади, які займала протягом своєї діяльності: лаборант, економіст, бухгалтер, заступник головного бухгалтера, головний бухгалтер.

6.1.8. Опис Головний бухгалтер забезпечує ведення бухгалтерського обліку, дотримуючись єдиних методологічних засад, встановлених Законодавством України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" організовує контроль за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій. Вимагає від усіх підрозділів, служб та працівників забезпечення неухильного дотримання порядку оформлення та подання до обліку первинних документів. Вживає всі необхідні заходи для запобігання несанкціонованому та непомітному виправленню записів у первинних документах і реєстрах бухгалтерського обліку та збереженню оброблених документів, реєстрів і звітності протягом установленого терміну. Забезпечує складання на основі даних бухгалтерського обліку фінансової звітності підприємства, підписання її та подання в установлені терміни

користувачам. Здійснює заходи щодо наданні повної, правдивої та неупередженої інформації про фінансовий стан, результати діяльності та рух коштів підприємства. Бере участь у підготовці та поданні інших видів періодичної звітності, які передбачають підпис головного бухгалтера, до органів вищого рівня відповідно до нормативних актів, затверджених формами та інструкціями. За погодженням з керівником підприємства забезпечує перерахування податків і зборів, передбачених законодавством, проводить розрахунки з іншими кредиторами відповідно до договірних зобов'язань, Здійснює контроль за веденням касових операцій, раціональним та ефективним використанням матеріальних, трудових і фінансових ресурсів. Бере участь у проведенні інвентаризаційної роботи на підприємстві, оформленні матеріалів, пов'язаних з нестачею та відшкодуванням втрат від нестачі, крадіжки та псування активів підприємства.

Розмір виплаченої винагороди, в т.ч у натуральній формі за 2011 рік склав 62798,18 грн. У натуральній формі не отримувала.

Змін протягом звітного року не було.

Непогашеної судимості за корисливі і посадові злочини не має.

6.1.1. Посада	Член Правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Каленяк Олександр Володимирович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВВ 019360 16.10.1997 Калінінським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій обл.
6.1.4. Рік народження	1976
6.1.5. Освіта	Донецький національний університет, спеціальність "Облік і аудит"
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	10
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Начальник відділу матеріально-технічного забезпечення ТОВ "ТАР АЛЬЯНС" Посади, які займала протягом своєї діяльності: бухгалтер, державний податковий інспектор, економіст, економіст департаменту економічного аналізу, заступник нач. відділу збуту та маркетингу, в.о. начальника бюро з реалізації малотоннажних партій та іншої продукції відділу маркетингу, нач. бюро продаж іншої продукції відділу продаж, нач. групи з дилерської роботи та візової підтримки, заступник нач. Відділу розвитку непрофільних виробництв та дилерської роботи, нач. від. матеріально-технічного забезпечення

6.1.8. Опис Правління обирається наглядовою радою Товариства, а у разі, якщо наглядову раду не обрано – загальними зборами Товариства, у кількості двох членів правління на строк два роки. Розподіл обов'язків і функцій між членами правління визначається рішеннями наглядової ради Товариства за поданням голови правління. Повноваження члена правління припиняються за рішенням наглядової ради. Підстави припинення повноважень члена правління встановлюються законодавством, Статутом. Член правління несе персональну відповідальність за виконання рішень загальних зборів та наглядової ради Товариства. У разі невиконання або незалежного виконання членом правління свої



обов'язків він несе дисциплінарну, адміністративну та іншу відповідальність згідно з чинним законодавством України. Член правління несе майнову відповідальність за шкоду, заподіяну Товариству порушенням покладених на них обов'язків.

Винагорода не виплачувалась, в т.ч. у натуральній формі.

Обіймає посаду на іншому підприємстві, а саме: ТОВ "ХІМЕКС ЛІМІТЕД" заст.ген.Директора. 83001, м.Донецьк, вул.Університетська,буд.2а, офіс 304.

Змін протягом року не було.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада	Голова Правління
1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ковальов Валерій Михайлович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВВ 237309 24.01.1998 Куйбишевським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій обл.
6.1.4. Рік народження	1966
6.1.5. Освіта	Жданівський металургійний інститут, спеціальність "Інженер-металург".
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	10
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Заст. ген. директора на ТОВ "Хімекс Лімітед". Посади, які займав протягом своєї діяльності: чавунник 3 розряду, слюсар по ремонту металургійного обладнання 5 розряду, слюсар аварійно-відновлюваних робіт 5 розряду, слюсар по ремонту обладнання котельних і пиллоприготувальних цехів 5 розряду, слюсар-ремонтник 6 розряду, начальник дільниці, зас. директора по виробництву, водій, зам. директора по хоз. часті, зам. ген. директора, голова правління - генеральний директор
6.1.8. Опис	Голова правління на підставі і відповідно до рішень правління Товариства, положень Статуту і чинного законодавства виконує наступні функції та має такі повноваження: - діє від імені Товариства без довіреності; - представляє Товариство в усіх державних (урядових) організаціях та установах, включаючи суди, господарські суди та інші органи влади, а також перед будь-якими іншими юридичними та фізичними особами як в Україні, так і за кордоном; - відкриває рахунки в банківських та фінансово-кредитних установах; - здійснює розпорядження майном товариства в межах, передбачених Статутом, чинним законодавством; - видає накази та надає розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками Товариства; - наймає та звільняє працівників Товариства; - видає доручення на вчинення дій від імені Товариства; - вчиняє від імені Товариства право чини відповідно до рішень правління, наглядової ради та загальних зборів акціонерів Товариства з урахуванням обмежень, встановлених Статутом щодо вчинення значних правочинів та право чинів, щодо вчинення яких є заінтересованість (в тому

числі, але не виключно укладає та підписує від імені Товариства угоди та договори з юридичними та фізичними особами резидентами та нерезидентами та забезпечує їх виконання);

- в межах повноважень, визначених цим Статутом, рішеннями загальних зборів акціонерів Товариства, наглядової ради товариства та його індивідуальним договором (контрактом) виконує інші дії.

Розмір виплаченої винагороди, в т.ч. у натуральній формі за 2011 рік склав - 77560,53. В натуральній формі не отримував.

Змін протягом року не відбулось.

Непогашеної судимості за корисливі та осадові злочини не має.

**6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента**

Посада	П.І.Б. посадової особи	Серія, номер, дата видачі паспорту, орган, що видав	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Перший заступник голови правління	Михайлов Володимир Георгійович	ВА 360261 28.08.1996 Київським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій області	д/н	0	0.0000000000	0	0	0	0
Ревізор	Саржевська-Кравченко Оксана Миколаївна	ВК 421376 29.09.2007 Ц-Міським РВ Горловського МУ ГУМУС України в Донецькій обл.	д/н	0	0.0000000000	0	0	0	0
Голова та член наглядової ради	Михайлов Іван Миколайович	ВВ 421944 06.05.1998 Київським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій області	д/н	0	0.0000000000	0	0	0	0
Член наглядової ради	Курносова Інга Вікторівна	ВВ 020115 31.10.1997 Калінінським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій обл.	д/н	0	0.0000000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Коваленко Ірина Іванівна	ВА 016889 23.12.1995 Будьонівським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій області	д/н	0	0.0000000000	0	0	0	0
Член Правління	Каленяк Олександр Володимирович	ВВ 019360 16.10.1997 Калінінським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій обл.	д/н	0	0.0000000000	0	0	0	0
Голова Правління	Ковальов Валерій Михайлович	ВВ 237309 24.01.1998 Куйбишевським РВ ДМУ УМВС України в Донецькій обл.	д/н	0	0.0000000000	0	0	0	0
Усього				0	0.0000000000	0	0	0	0

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотк та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Акведа Лімітед / Aqueda Limited, ISLE OF MAN	0	Англія д/н д/н Douglas, Isle of Man, IM99 1HP PO Box 95, 2a Lord Street	13.08.2010	23960	81.446733292542	23960	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій				
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника	
			0	0.000000000000	0	0	0	0	
Усього			23960	81.446733292542	23960	0	0	0	

## 8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	29.04.2011	
Кворум зборів	81.446700000000	
Опис	<p>Порядок денний чергових загальних зборів акціонерів ПРАТ "Ізоляція" від 29.04.2011 року.</p> <p>Пропозиції вносилися головою і членами правління, рішення приймалося наглядовою радою.</p> <p>Додаткові питання та пропозиції не вносились.</p> <p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Відкриття загальних зборів акціонерів Товариства.</li> <li>2. Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів Товариства.</li> <li>3. Обрання голови та секретаря загальних зборів акціонерів Товариства.</li> <li>4. Прийняття рішення з питань порядку проведення загальних зборів акціонерів Товариства.</li> <li>5. Визначення основних напрямів діяльності Товариства і затвердження його планів та звітів про їх виконання.</li> <li>6. Внесення змін до Статуту Товариства та затвердження Статуту у новій редакції.</li> <li>7. Відкликання, обрання (призначення) членів наглядової ради Товариства.</li> <li>8. Відкликання, обрання (призначення) членів виконавчого органу Товариства.</li> <li>9. Відкликання, обрання (призначення) ревізора Товариства.</li> <li>10. Затвердження річного звіту Товариства за 2010 р.</li> <li>11. Розподіл прибутку і збитків Товариства.</li> <li>12. Розгляд звіту наглядової ради Товариства та прийняття рішення за наслідками його розгляду.</li> <li>13. Розгляд звіту правління Товариства та прийняття рішення за наслідками його розгляду.</li> <li>14. Розгляд звіту ревізора Товариства та прийняття рішення за наслідками його розгляду.</li> <li>15. Затвердження звітів і висновків ревізора, порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку (дивідендів), визначення порядку покриття збитків.</li> <li>16. Створення дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження їх статутів та положень.</li> <li>17. Затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів товариства, визначення організаційної структури Товариства.</li> <li>18. Визначення умов оплати праці посадових осіб товариства, його дочірніх підприємств, філій та представництв.</li> <li>19. Затвердження розміру річних дивідендів;</li> <li>20. Підготовка проведення конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції;</li> <li>21. Встановлення порядку та умов проведення підготовки до конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції;</li> <li>22. Встановлення порядку та умов викупу акцій на пред'явника у акціонерів ПРАТ "Ізоляція", які голосували проти прийняття рішення про підготовку проведення конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції, чи не голосували за таке рішення.</li> <li>23. Прийняття рішення про вчинення Товариством значних правочинів"</li> <li>24. Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися</li> </ol>	

За першим питанням порядку денного "Відкриття загальних зборів акціонерів Товариства"

Слухали:

Голову Реєстраційної комісії Горгуль О.В з повідомленням щодо наявності кворуму на загальних зборах.

Після обговорення на голосування ставиться проект рішення: Відповідно до законодавства визначити загальні збори акціонерів правомочними та відкритими, оскільки в них приймають участь акціонерів (їх представники), що володіють 81,4467% акцій товариства. До обрання лічильної комісії здійснення підрахунку голосів по цьому питанню порядку денного, покласти на реєстраційну комісію.

Госували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів;

Утримались від голосування акціонери з 0 голосами.

Вирішили:

Відповідно до законодавства визначити загальні збори акціонерів правомочними та відкритими, оскільки в них приймають участь акціонери (їх представники), що володіють 81,4467% акцій товариства. До обрання лічильної комісії здійснення підрахунку голосів по цьому питанню порядку денного, покласти на реєстраційну комісію.

За другим питанням порядку денного "Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів Товариства."

Слухали:

Гукова П.М - представника акціонера Акведа Лімітед щодо Виборів лічильної комісії, який запропонував обрати лічильну комісію у складі:

Зверева Н.О. - голова лічильної комісії;

Горгуль О.В. - член лічильної комісії.

Лічильній комісії доручити здійснення підрахунку голосів при голосуванні по питаннях, що включені до порядку денного, включаючи і це питання, та складання протоколу про підсумки голосування.

Після обговорення на голосування ставиться проект рішення:

Обрати лічильну комісію у складі:

Зверева Н.О. - голова лічильної комісії;

Горгуль О.В. - член лічильної комісії.

Госували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утримались від голосування акціонери з 0 голосами

Рішення вважається прийнятим.

Вирішили:

Обрати лічильну комісію у складі:

Зверева Н.О. - голова лічильної комісії;

Горгуль О.В. - член лічильної комісії

За третім питанням порядку денного "Обрання голови та секретаря загальних зборів акціонерів Товариства"

Слухали:

Голову Наглядової Ради Товариства Михайлова І.М., який запропонував обрати головного загальних зборів Товариства Гукова П.М. - працівника акціонера Акведа Лімітед, секретарем загальних зборів Товариства Михайлова В.Г.

Після обговорення на голосування ставиться проект рішення.

Обрати головою Загальних зборів Товариства - представника акціонера Акведа Лімітед - Гукова П.М

Обрати секретарем Загальних зборів Товариства - Михайлова В.Г.

Госували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;  
ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів  
Утримались від голосування акціонерів з 0 голосами  
Вирішили:  
Обрати головою Загальних зборів Товариства - представника  
акціонера Акведа Лімітед Гукова П.М  
Обрати секретарем Загальних зборів Товариства - Михайлова В.Г

За четвертим питанням порядку денного "Прийняття рішення з питань порядку проведення загальних зборів акціонерів Товариства"

Слухали:

Голову правління Ковальова В.М. щодо прийняття рішення з питань порядку проведення загальних зборів акціонерів Товариства, який запропонував визначити наступний порядок проведення загальних зборів:

- Основна доповідь з питання порядку денного: до 10 хвилин;
- Виступи в дебатах: до 5 хвилин;
- Відповіді на запитання до 3 хвилин.

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;  
ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів  
Утримались від голосування акціонери з 0 голосами  
Вирішили:

Визначити наступний порядок проведення загальних зборів:

- Основна доповідь з питання порядку денного: до 10 хвилин;
- Виступи в дебатах: до 5 хвилин;
- Відповіді на запитання до 3 хвилин.

За п'ятим питанням порядку денного "Визначення основних напрямків діяльності, товариства і затвердження його планів та звітів про їх виконання".

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М. щодо визначення основних напрямків діяльності товариства і затвердження його планів та звітів про їх виконання.

На голосування ставиться проект рішення: Визначити основними напрямками діяльності товариства діяльності, передбачену Статутом товариства.

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;  
ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів  
Утримались від голосування акціонери з 0 голосами  
Вирішили:

Визначити основними напрямками діяльності товариства діяльності, передбачену Статутом товариства.

За шостим питанням порядку денного "Внесення змін до Статуту Товариства та затвердження Статуту у новій редакції"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який пояснив, що у зв'язку зі змовою обставин, питання порядку денного "Внесення змін до Статуту Товариства та затвердження Статуту у новій редакції" не було підготовлено для розгляду загальними зборами акціонерів товариства.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Внесення змін до Статуту Товариства та затвердження Статуту у новій редакції".

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960  
ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утримались від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Внесення змін до Статуту Товариства та затвердження Статуту у новій редакції".

За сьомим питанням порядку денного "Відкликання, обрання (призначення) членів наглядової ради Товариства"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який пояснив, що у зв'язку зі зміною обставин та відсутністю будь-яких пропозицій, питання порядку денного "Відкликання, обрання (призначення) членів наглядової ради Товариства" не було підготовлено для розгляду загальними зборами акціонерів товариства.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Відкликання, обрання (призначення) членів наглядової ради Товариства":

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного. Відкликання, обрання (призначення) членів наглядової ради Товариства"

За восьмим питанням порядку денного "Відкликання, обрання (призначення) членів виконавчого органу Товариства"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який повідомив, що у зв'язку зі зміною обставин та будь-яких пропозицій, питання порядку денного "Відкликання, обрання (призначення) членів виконавчого органу Товариства" не було підготовлено для розгляду зборами акціонерів товариства.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Відкликання, обрання (призначення) членів виконавчого органу Товариства"

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного. Відкликання, обрання (призначення) членів наглядової ради Товариства"

За дев'ятим питанням порядку денного "Відкликання, обрання (призначення) ревізора Товариства"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який повідомив, що у зв'язку зі зміною обставин та відсутністю будь-яких пропозицій, питання порядку денного "Відкликання, обрання (призначення) ревізора Товариства" не було підготовлено для розгляду зборами акціонерів товариства.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Відкликання, обрання (призначення) ревізора Товариства"

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:



На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного. Відкликання, обрання (призначення) ревізора Товариства"

За десятим питанням порядку денного "Затвердження річного звіту Товариства"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який запропонував затвердити річний звіт Товариства на 2010р.

На голосування ставиться проект рішення: Затвердити річний звіт Товариства за 2010р.

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

Затвердити річний звіт Товариства за 2010р.

За одинадцятим питанням порядку денного "Розподіл прибутку і збитків Товариства"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який повідомив, що відповідно до звіту Товариства в 2010р. Товариством не було отримано прибутку у зв'язку з чим його не може бути розподілено. Збитки Товариства затвердити у розмірі, зазначеному у звіті Товариства за 2010р.

На голосування ставиться проект рішення: Не розподіляти прибуток Товариства за 2010р. у зв'язку із його відсутністю. Збитки Товариства затвердити у розмірі, зазначеному у звіті Товариства за 2010р.

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

Не розподіляти прибуток Товариства за 2010р. у зв'язку із його відсутністю. Збитки Товариства затвердити у розмірі, зазначеному у звіті Товариства за 2010р.

За дванадцятим питанням порядку денного "Розгляд звіту Наглядової ради Товариства та прийняття рішення за його наслідками"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., щодо розгляду звіту Наглядової ради Товариства та прийняття рішення за його наслідками, який запропонував затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2010р.

На голосування ставиться проект рішення: Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2010р.

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2010р.

За тринадцятим питанням порядку денного "Розгляд звіту Правління Товариства та прийняття рішення за наслідками його розгляду"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який запропонував затвердити звіт Правління Товариства за 2010р.

На голосування ставиться проект рішення: Затвердити звіт

Наглядової ради Товариства за 2010р.

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;  
ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів  
Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

Затвердити звіт Правління Товариства за 2010р.

За чотирнадцятим питанням порядку денного "Розгляд звіту ревізора Товариства та прийняття рішення за наслідками його розгляду"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який запропонував затвердити звіт ревізора Товариства за 2010р.

На голосування ставиться проект рішення: Затвердити звіт ревізора Товариства за 2010р.

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;  
ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів  
Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

Затвердити звіт ревізора Товариства за 2010р.

За п'ятнадцятим питанням порядку денного "Затвердження звітів і висновків ревізора, порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку (дивідендів), визначення порядку покриття збитків"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який запропонував не розглядати це питання у зв'язку з тим, що питання про затвердження звіту ревізора Товариства є в порядку денному за номером 14, питання про виплату дивідендів є в порядку денному під номером 19, порядку, питання про визначення порядку розподілу прибутку та збитків під номером 11 та запропоновані окремо до розгляду на Загальних зборах Товариства.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Затвердження звітів і висновків ревізора, порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку (дивідендів), визначення порядку покриття збитків.

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;  
ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів  
Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Затвердження звітів і висновків ревізора, порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку (дивідендів), визначення порядку покриття збитків".

За шістнадцятим питанням порядку денного "Створення дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження їх статутів та положень"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який повідомив, що у зв'язку зі зміною обставин та відсутністю будь-яких пропозицій, питання порядку денного "Створення дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження їх статутів та положень" не було підготовлено для розгляду загальними зборами акціонерів товариства.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Створення дочірніх підприємств, філій та представництв,

затвердження їх статутів та положень".

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Створення дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження їх статутів та положень".

За сімнадцятим питанням порядку денного "Затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів товариства, визначення організаційної структури Товариства"

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який повідомив, що у зв'язку зі зміною обставин та відсутністю будь-яких пропозицій, питання порядку денного "Затвердження правил процедур та інших внутрішніх документів товариства, визначення організаційної структури Товариства" не було підготовлено для розгляду загальними зборами акціонерів товариства.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів товариства, визначення організаційної структури Товариства".

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів товариства, визначення організаційної структури Товариства".

За вісімнадцятим питанням порядку денного "Визначення умов оплати праці посадових осіб товариства, його дочірніх підприємств, філій та представництв".

Слухали:

Голову Правління Ковальова В.М., який повідомив, що у зв'язку зі зміною обставин та відсутністю будь-яких пропозицій, питання порядку денного "Визначення умов оплати праці посадових осіб товариства, його дочірніх підприємств, філій та представництв" не було підготовлено для розгляду загальними зборами акціонерів товариства.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Визначення умов оплати праці посадових осіб товариства, його дочірніх підприємств, філій та представництв".

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Визначення умов оплати праці посадових осіб товариства, його дочірніх підприємств, філій та представництв".

За дев'ятнадцятим питанням порядку денного "Затвердження розміру річних дивідендів".

Слухали:

Голову загальних зборів Гукова П.М. - представника акціонера

Акведа Лімітед, який запропонував у зв'язку із збитковою

діяльністю Товариства та неотриманні Товариством прибутки не затверджувати розмір річних дивідендів.

На голосування ставиться проект рішення: Не затверджувати розмір річних дивідендів, у зв'язку з тим, що Товариством не було отримано прибутку.

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

Не затверджувати розмір річних дивідендів.

За двадцятим питанням порядку денного "Підготовка проведення конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції".

Слухали:

Голову правління Ковальова В.М., який запропонував у зв'язку із відсутністю звернень та пропозицій з цього питання порядку денного не розглядати зазначене питання.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Підготовка проведення конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції".

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Підготовка проведення конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції"

За двадцять першим питанням порядку денного "Встановлення порядку та умов проведення підготовки до конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції".

Слухали:

Голову правління Ковальова В.М., який запропонував у зв'язку із відсутністю звернень та пропозицій з цього питання порядку денного не розглядати зазначене питання.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Встановлення порядку та умов проведення підготовки до конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції".

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Встановлення порядку та умов проведення підготовки до конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції".

За двадцять другим питанням порядку денного "Встановлення порядку та умов викупу акцій на пред'явника у акціонерів ПРАТ "Ізоляція", які голосували проти прийняття рішення про підготовку проведення конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція", в іменні акції, чи не голосували за таке рішення".

Слухали:

Голову правління Ковальова В.М., який запропонував у зв'язку із відсутністю звернень та пропозицій з цього питання порядку

денного не розглядати зазначене питання.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Встановлення порядку та умов викупу акцій на пред'явника у акціонерів ПРАТ "Ізоляція" , які голосували проти прийняття рішення про підготовку проведення конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція" , в іменні акції, чи не голосували за таке рішення".

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Встановлення порядку та умов викупу акцій на пред'явника у акціонерів ПРАТ "Ізоляція" , які голосували проти прийняття рішення про підготовку проведення конвертації акцій на пред'явника, що випущені ПРАТ "Ізоляція" , в іменні акції, чи не голосували за таке рішення".

За двадцять третім питанням порядку денного "Прийняття рішення про вчинення Товариством значних правочинів"

Слухали:

Голову правління Ковальова В.М., який запропонував у зв'язку із відсутністю звернень та пропозицій з цього питання порядку денного не розглядати зазначене питання.

На голосування ставиться проект рішення: На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Прийняття рішення про вчинення Товариством значних правочинів"

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

На цих загальних зборах акціонерів товариства не розглядати питання порядку денного "Прийняття рішення про вчинення Товариством значних правочинів"

За двадцять четвертим питанням порядку денного "Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятись Товариством протягом одного року, визначення їх характеру та граничної вартості"

Слухали:

Голову правління Ковальова В.М., який запропонував схвалити укладення значних правочинів, що можуть вчинятись Товариством протягом одного року, наступного характеру: правочини (договори) на отримання Товариством, позики, кредиту (в тому числі у вигляді відновлювальної або не відновлювальної кредитної лінії), правочини (договори) про надання в заставу Товариством будь-якого власного майна, в тому числі нерухомого, в якості забезпечення будь-яких взятих Товариством на себе зобов'язань

Голосували:

ЗА прийняття рішення подано 23960 голосів;

ПРОТИ прийняття рішення подано 0 голосів

Утрималися від голосування акціонери з 0 голосами

Вирішили:

Схвалити укладення значних правочинів, що можуть вчинятись Товариством протягом одного року, наступного характеру: правочини (договори) на отримання Товариством, позики, кредиту (в тому числі у вигляді відновлювальної або не відновлювальної кредитної лінії), правочини (договори) про надання в заставу Товариством будь-якого власного майна, в тому числі нерухомого, в якості забезпечення будь-яких взятих Товариством на себе

зобов'язань.

## 10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Аудиторська фірма "Донаудитконсалт" ТОВ
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30998764
Місцезнаходження	83015 Донецька область Донецьк Набережна, 123/3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Свідоцтво 2389
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(062)345-05-45
Факс	(062)381-70-84
Вид діяльності	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку
Опис	Аудиторська фірма проводить аудиторські перевірки з питань підтвердження фінансової звітності. Висловлює незалежну професійну думку стосовно відповідності фінансової звітності Товариства вимогам чинного законодавства, прийнятій обліковій політиці, адекватності відображення результатів господарювання за звітний період.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "УНІКА"
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	20033533
Місцезнаходження	01103 Україна м. Київ Кіквідзе, 14-В
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ№569313
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	28.01.2011
Міжміський код та телефон	(044) 225-60-00
Факс	(044) 225-60-02
Вид діяльності	Страхова діяльність
Опис	Страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів. Строк дії ліцензії з 12.01.2011 безстроковий.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Серета Олексій Ярославич
Організаційно-правова форма	Підприсмець - фізична особа
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	2839800153
Місцезнаходження	83054 Донецька область м.Донецьк вул. Політбійців, буд.6, кв. 67
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	1537
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Донецька обласна кваліфікаційно-дисциплінарна комісія адвокатури
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2003
Міжміський код та телефон	(092) 205-28-77 (098) 357-83-38
Факс	д/в
Вид діяльності	Адвокатська діяльність
Опис	Надання юридичної допомоги, консультації та пояснення по юридичним питанням, представлення інтересів у судах та інших органах стосовно правових питань.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПРАТ "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів"
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35917889
Місцезнаходження	04107 м. Київ м. Київ Тропініна, 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 498004
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.11.2009
Міжміський код та телефон	+38 (044) 585-42-40
Факс	+38(044) 585-42-40
Вид діяльності	Депозитарна діяльність
Опис	Проведення професійної діяльності на фондовому ринку - депозитарної діяльності, а саме депозитарної діяльності депозитарію цінних паперів, який буде обслуговувати випуск акцій Товариства у бездокументарній формі існування.



## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Доля у статутному капіталі, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.11.2003	61/05/1/03	Донецьке територіальне управління ДКЦПФР	UA 0506813007	На пред'явника прості	Документарна На пред'явника	1.50	5388	8082.00	18.3153171 52764
Опис	Продажу акцій на фондовій біржі та інших організаційно - оформлених позабіржових ринках не було. Допуску в лістинг не було. Заява на допуск у лістинг не подавалась. Свідоцтво №65/05/01/03 від 14.11.2003 р. видане у 2003 році втратило чинність у зв'язку з дематеріалізацією, та отримано свідоцтво № 65/05/01/03 від 15.10.2010 року.								
15.10.2010	219/05/1/10	Донецьке територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку	UA 4000090740	Іменні прості	Бездокументарна Іменні	1.50	24030	36045.00	81.6846828 47236
Опис	Продажу акцій на фондовій біржі та інших організаційно - оформлених позабіржових ринках не було. Допуск в лістинг не було. Заява на допуск у лістинг не подавалась. Розміщення акцій закриті. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 14 листопада 2003 року №61/05/1/03, видане Донецьким територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку, втратило чинності у зв'язку з дематеріалізацією.								

## ОПИС БІЗНЕСУ

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Товариство "ІЗОЛЯЦІЯ" - створювалось, як підприємство по виробництву мінераловатної продукції у 1955 році.

У 1960 році проведена перша реконструкція - введено в дію котельню, транспортну галерею подачі сировини в витратні бункера, завод починає працювати більш стабільно, знижуються обсяги ручної праці.

У 1964 році розбудовується, встановлюється третя технологічна лінія, реконструюються дві інші технологічні лінії, встановлюються більш потужні плавильні агрегати, організується дільниця переробки і подачі бітуму в мінераловатний килим, змінюється спосіб переробки розплаву у волокно. Потім освоюються нові види продукції: напівжорсткі плити на бітумній основі та прошивні мінераловатні мати.

У 1972 році завод вже виробляв стабільно і на достатньо високому рівні - 90 тис. м.куб. напівжорстких плин і 80 тис. м.куб. мінераловатних матів, що в перерахунку на умовну вату складає 270 тис. м.куб.

мінеральної вати на рік, хоча проектна потужність заводу складала 150 тис. м.куб. на рік.

З 1983 по 1986 рік тривала реконструкція заводу, в результаті якої побудовано корпус з новими технологічними лініями, в яких було враховано найновітніші досягнення науки та техніки: автоматичне навантаження плавильних агрегатів, підігрів ваграночного дуття, вирішено питання екології - дожиг угарного газу в шахті вагранки, мокре вловлювання пилу з ваграночних газів, засвоєно новий вид продукції - мінераловатні будівельні мати.

У 1991 році завод уклав угоду оренди держаного майна.

У 1993 році колектив заводу вирішує викупити майно заводу акціонувати підприємство.

З першого січня 1994 року було зареєстровано закрите акціонерне товариство "ІЗОЛЯЦІЯ".

У 1997 році введено в дію новий цех по виробництву полістирольних плит і далі проводиться проектування комплексу базальтового теплоізоляційного картону, який введено в дію в 1980 році.

З другого грудня 1998 року Закрите акціонерне товариство переєстровано в Відрите акціонерне товариство "ІЗОЛЯЦІЯ".

У 2010 році згідно з Законом України "Об акціонерних товариствах" №514-VI від 17.09.2008 року проведе перереєстрація Відкритого акціонерного товариства "ІЗОЛЯЦІЯ" в Приватне акціонерне товариство "ІЗОЛЯЦІЯ". Зміни в свідоцтві по держану реєстрацію юридичних осіб внесені 25 серпня 2010 року. Внесені зміни до адреси підприємства було: 83029, Донецька область, м. Донецьк, вул. Світлого шляху, б. 3

стало: 83029, Донецька область, м. Донецьк, вул. Світлого путі, будинок 3, що теж відображено в свідоцтві про державну реєстрацію юридичних осіб.

В зв'язку зі зміною організаційно-правової форми підприємство проведено переведення частини акцій в бездокументарну форму зберігання.

Протягом 2011 року фактів злиття, виділення, поділу підприємства не було.

Інших суттєвих подій протягом року не було.

Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Приватне акціонерне товариство "ІЗОЛЯЦІЯ" філій та дочірніх підприємств не має.

На загальних зборах акціонерів 06 липня 2001 року було прийняте рішення про створення разом з фірмою "PRIMAPOL Produktionsgesellschaft m.b.H" (Австрія) товариства з обмеженою відповідальністю, яке буде випускати спінений полістирол і полістирольні ізолюючі плити.

Десятого квітня 2002 року виконкомом Донецької міської ради народних депутатів зареєстровано підприємство ТОВ "Пріма-Україна. Будівельні та ізоляційні системи" Частка ПРАТ "ІЗОЛЯЦІЯ" складає 50% статутного капіталу.

Приватне акціонерне товариство складається з наступних структурних підрозділів:

- цех по виробництву виробів з базальтового волокна;
- цех з виробництва базальтового волокна та скловолокна та виробів з них;
- цех з виробництва мінеральної вати та виробів з неї;
- енерго-механічна дільниця;
- транспортна дільниця;
- адміністративно-господарський відділ;
- бухгалтерія;
- відділ кадрів;
- відділ охорони праці та навколишнього середовища;
- відділ маркетингу.

Цех з виробництва базальтового волокна з 1 квітня 2008 року знаходиться на консервації у зв'язку з тим, що накопичились залишки продукції які є і станом на кінець року.

Цех з виробництва мінеральної вати було законсервовано 1 листопада 2008 року потім протягом 2009 року виробництво поновлювалось, як тільки закінчувались залишки продукції. Останній раз виробництво мінеральних матів було у листопаді 2009 року, які реалізовувались протягом 2010 року та у першому кварталі 2011 року.

Будівля аптеки, частина будівлі їдальні, вагони-цистерни, два автокрани здаються в оренду.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного року не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Фінансова звітність підприємства готується у відповідності з

Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність" №996-ХІV від 26.07.1999 р. та Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, Податкового Кодексу України.

Фінансова звітність складається у національній валюті України - гривнях.

Основні засоби відображуються за фактичними витратами на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження і виготовлення. Нарахування амортизації здійснювалось методом зменшення залишку по нормам податкового законодавства, для вагонів-цистерн, які знаходяться в операційній оренді застосовувався прямолінійний метод. У зв'язку зі змінами в податковому законодавстві для усіх основних засобів для нарахування амортизації застосовується прямолінійний метод з обов'язковим урахуванням ліквідаційної вартості, термінів використання згідно чинного податкового законодавства. Термін амортизації нематеріальних активів визначається терміном їх корисного використання. Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом. Для амортизації інших необоротних матеріальних активів використовується метод нарахування 10% вартості в першу місяці використання об'єкта.

Фінансові інвестиції обліковуються за методом участі в капіталі по справедливій вартості, коли об'єкт інвестування отримує прибуток, якщо об'єкт інвестування матиме збитки, то застосовується принцип обережності - інвестиції обліковуватимуться за собівартістю.

Запаси включають сировину та матеріали, паливо, запасні частини, готову продукцію, товари для продажу, МШП на складі. В обліку списання запасів використовується метод ідентифікованої собівартості. При передачі до експлуатації МШП нараховується 100% зносу з віднесенням на витрати операційної діяльності.

Визначення грошових коштів:

Грошові кошти включають суму в касі підприємства та на розрахункових рахунках. Суми в іноземній валюті перераховуються по курсу Національного банку України на момент складання звітів. Для перерахування доходів, витрат і грошових коштів в іноземній валюті, середньозважений валютний курс не застосовується.

Дебіторська заборгованість відображається за реальною вартістю. Резерв сумнівних боїв не створюється бо матеріальні цінності реалізуються по передплаті. Дебіторська заборгованість включає заборгованість за послуги.

Визначення доходу:

Доход від реалізації продукції визначається у відповідності з методом нарахування при відвантаженні продукції. Доход зменшується на суму у разі повернення продукції покупцям. Доход від надання послуг відображається в обліку, коли надання послуг здійснено.

Податки:

Витрати на податок на прибуток включають податки, розраховані у відповідності до діючого законодавства України. Тимчасові різниці у звітності не використовуються у зв'язку з тим, що підприємство складає звітність для малих підприємств.

Витрати:

Витрати відображуються в бухгалтерському обліку одночасно зі зменшенням активів чи збільшенням зобов'язань. Витратами визнаються

витрати певного періоду одночасно з визнанням доходу для отримання якого вони здійснені. Витрати, які не можливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони виникли.

Не визнаються витратами і не включаються до звіту про фінансові результати попередня оплата запасів, робіт послуг, інші, що не відповідають ознакам, наведеним ц п.6 П(С) БОН16 "Витрати".

## Текст аудиторського висновку

### 1. АДРЕСАТ.

Звіт незалежного аудитора призначається для власників цінних паперів та керівництва суб'єкту господарювання, фінансовий звіт якого перевіряється і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом.

### 2. ВСТУПНИЙ ПАРАГРАФ.

#### 2.1 ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ЕМІТЕНТА:

2.1.1. Повне найменування: Приватне акціонерне товариство "Ізоляція" (надалі - Емітент).

2.1.2. Код за ЄДРПОУ: 00292681.

2.1.3. Місцезнаходження: 83029, Донецька область, м. Донецьк, вул. Світлого путі, буд.3.

2.1.4. Дата державної реєстрації: 02.12.1998.

#### 2.2. ОПИС АУДИТОРСЬКОЇ ПЕРЕВІРКИ.

Аудитор здійснив вибіркову перевірку фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "Ізоляція", яка складає комплект фінансової звітності суб'єкта малого підприємництва та включає:

- Баланс, форма №1-М станом на 31.12.2011 р.;
- Звіт про фінансові результати, форма №2-М за 2011р.;

Аудиторська перевірка проведена у відповідності з вимогами та положеннями Закону України "Про аудиторську діяльність", інших законодавчих актів України та у відповідності з вимогами Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі - МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів, прийнятих в якості Національних стандартів аудиту рішенням Аудиторської палати України № 229/7 від 31 березня 2011 року, в тому числі у відповідності із МСА №700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора", № 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора". При складанні висновку Аудитор дотримувався Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), затверджених Рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 29.09.2011 року № 1360.

Аудитором були виконані процедури згідно вимог МСА 500 "Аудиторські докази", що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних

аудиторських доказів. У процесі виконання аудиторських процедур Аудитор звертав увагу на доречність та достовірність інформації, що використовувалася ним як аудиторські докази. Аудиторські докази необхідні Аудитору для обґрунтування аудиторської думки. У своїй роботі Аудитор використовував принцип вибіркової перевірки. Під час перевірки до уваги бралися тільки суттєві викривлення. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинним протягом періоду перевірки.

Вибір процедур залежав від судження Аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, Аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що стосується складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Прийнятою обліковою політикою Емітента встановлені такі методи обліку та принципи оцінки активів та зобов'язань:

- Нарахування амортизації об'єктів основних засобів, що оцінюються за первинною вартістю здійснювати із застосуванням прямолінійного методу п.26 П(С)БО №7 "Основних засобів". При нарахуванні амортизації основних засобів застосовувати методи амортизації і ліквідаційну вартість, затверджені протоколом засідання постійно технічної комісії, що діє експертно, і наказом по підприємству №24 від 31.03.2011р. відповідно з п.145.1.2 Податкового Кодексу України.

- Амортизацію малоцінних необоротних матеріальних активів нараховувати у першому місяці їх використання в розмірі 100% їх вартості;

- Нарахування амортизації нематеріальних активів здійснювати прямолінійним методом п.27 П(С)БО №8 "Нематеріальні активи";

- Одиницею бухгалтерського обліку запасів є найменування п.7 П(С)БО 9 "Запасів". Оцінку вибуття запасів здійснювати по методу ідентифікаційної собівартості. Порядок обліку і розподілу транспортно-заготівельних витрат визначається відповідно до п.9 П(С)БО 9 "Запасів". Сума транспортно-заготівельних витрат, яка узагальнюється на окремому субрахунку запасів, щомісячно розподіляється між сумою залишку запасів на кінець звітного місяця і сумою вибутих запасів за звітний місяць.

- Визнати матеріальними активами з терміном корисного використання (експлуатації) більше року, вартістю менше 1000,00 грн. - малоцінними необоротними активами. Нарахування амортизації по таких активах здійснювати 100% вартостей в першому місяці при введенні в експлуатацію згідно п.27 П(С)БО 7 "Основних засобів".

- Резерв сумнівних боргів не створювати.

- Відстрочені податкові активи і відстрочені податкові

зобов'язання не відбиваються згідно П(С)БО 25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва".

- Оцінка міри завершеності операцій за поданням послуг (виконання робіт) визначається шляхом вивчення виконаної роботи узгоджено п.11 П(С)БО 15 "Дохід".

Аудиторською перевіркою бухгалтерського обліку порушень вимог облікової політики підприємства не встановлено.

Метою проведення аудиторської перевірки фінансової звітності є висловлення думки стосовно того, чи складена фінансова звітність в усіх суттєвих аспектах згідно з визначеною концептуальною основою фінансової звітності.

Фінансова звітність Емітента підготовлена згідно з вимогами Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та облікової політики. Річна фінансова звітність складена на підставі даних бухгалтерського обліку Емітента за станом на кінець останнього дня звітного року.

### 3. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ЗА ПІДГОТОВКУ ТА ДОСТОВІРНЕ ПРЕДСТАВЛЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ.

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку (надалі П(С)БО) та такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та ви-користання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідних принципів бухгалтерського обліку, облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду.

### 4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА.

Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного аудиту. Аудитор здійснив аудиторську перевірку відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. У зв'язку з тим, що за умовами договору не було передбачено проведення заглибленого аналізу якості ведення податкового обліку, аудитори не виключають, що подальшою податковою перевіркою можуть бути виявлені викривлення.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум та їх розкриття у фінансовій звітності.

Вибір процедур залежав від судження аудитора та включав оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглянув заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Аудиторські докази, отримані Аудитором, є достатніми і прийнятними для формулювання підстави для висловлення модифікованої аудиторської думки.

## 5. АУДИТОРСЬКА ДУМКА

Складання аудиторського висновку щодо фінансової звітності регламентується МСА №700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". У зв'язку з наявністю підстав для висловлення модифікованої думки даний аудиторський висновок складено відповідно до МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора".

### 5.1. ПІДСТАВА ДЛЯ ВИСЛОВЛЕННЯ МОДИФІКОВАНОЇ ДУМКИ

Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів та зобов'язань, однак, на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія, якій висловлено довіру, згідно вимог МСА.

Підприємством нараховується ліквідаційна вартість об'єктів основних засобів. Підприємство не надало до перевірки всі акти звірок з дебіторами та кредиторами, що впливає на думку аудиторів.

### 5.2. ЗАГАЛЬНИЙ ВИСНОВОК АУДИТОРА (умовно-позитивний)

Висновок незалежного Аудитора складено у відповідності з вимогами Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі - МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів, прийнятих в якості Національних стандартів аудиту рішенням Аудиторської палати України № 229/7 від 31 березня 2011 року, в тому числі у відповідності із МСА № 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора".

Концептуальною основою фінансової звітності є загальні вимоги стосовно подання інформації про фінансову звітність згідно з П(С)БО, діючими на Україні, які вимагають правдивого розкриття і подання інформації у відповідності з принципами безперервності, послідовності, суттєвості, порівнянності інформації, структури та змісту фінансової звітності.

Аудитор вважає за можливе підтвердити, що, прийнята система бухгалтерського обліку в цілому задовольняє законодавчим і нормативним вимогам, діючим на Україні. На думку Аудитора, за винятком можливого впливу, про який йдеться у параграфі "Підстава для висловлення умовно-позитивної думки" фінансова звітність Емітента за рік, який закінчився 31.12.2011р., подає достовірну та справедливую інформацію про фінансовий стан та фінансові результати відповідно до



П(С)БО. Фінансова звітність складена на основі дійсних облікових даних. В ході перевірки Аудитор не отримав свідочств щодо існування загрози безперервності діяльності Емітента.

## 6. ІНША ДОПОМІЖНА ІНФОРМАЦІЯ.

### 6.1. ВІДПОВІДНІСТЬ ВАРТОСТІ ЧИСТИХ АКТИВІВ ВИМОГАМ ЗАКОНОДАВСТВА.

Вартість чистих активів Емітента визначена шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку.

Розрахунок вартості чистих активів Емітента здійснювався згідно Методичних рекомендацій Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств від 17.11.2004 р. № 485 з метою реалізації положень ст. 155 "Статутний капітал акціонерного товариства", зокрема п. 3 Цивільного кодексу України.

Розрахункова вартість чистих активів Емітента на кінець звітного періоду складає 18458,900 тис. грн. Заявлений статутний капітал складає 44,100 тис. грн. На кінець звітного періоду неоплаченого та вилученого капіталу у товариства немає, тобто скоригована сума статутного капіталу складає 44,100 тис. грн. Розрахункова вартість чистих активів більше суми скоригованого статутного капіталу, що відповідає вимогам ст. 155 п. 3 Цивільного кодексу України.

Розрахункова вартість чистих активів більше суми статутного капіталу, що відповідає вимогам ст. 155 п. 3 Цивільного кодексу України.

### 6.2. НАЯВНІСТЬ СУТТЄВИХ НЕВІДПОВІДНОСТЕЙ МІЖ ФІНАНСОВОЮ ЗВІТНІСТЮ, ЩО ПІДЛЯГАЛА АУДИТУ, ТА ІНШОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ, ЩО РОЗКРИВАЄТЬСЯ ЕМІТЕНТОМ ЦІННИХ ПАПЕРІВ ТА ПОДАЄТЬСЯ ДО КОМІСІЇ РАЗОМ З ФІНАНСОВОЮ ЗВІТНІСТЮ.

Під час виконання завдання Аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність".

В результаті проведення аудиторських процедур Аудитор не отримав аудиторські докази того, що фінансова звітність була суттєво викривлена по відношенню з інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю.

### 6.3. ЗНАЧНІ ПРАВОЧИНИ.

ПРАТ "Ізоляція" у 2011 році не мало виконання правочинів, які відповідно до ст. 70 Закону України "Про акціонерні товариства" визнано значними (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності).

За даними останньої річної фінансової звітності Емітента вартість активів на початок року складає 21837,5 грн. Мінімальна сума правочину, яка підлягає дослідженню Аудитором складає 2183,7 грн. Аудитором були виконані процедури щодо перевірки дотримання Емітентом вимог законодавства стосовно виконання значних правочинів. Таким чином, на підставі наданих до аудиторської перевірки документів ми можемо зробити висновок, що Емітент дотримувався вимог законодавства виконання значних правочинів, але слід привести Статут

до вимог Закону України "Про акціонерні товариства".

#### 6.4 ВІДПОВІДНІСТЬ СТАНУ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ СТАНУ ВНУТРІШНЬОГО АУДИТУ ВИМОГАМ ЗАКОНОДАВСТВА

Метою виконання аудиторських процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження щодо відповідності системи корпоративного управління у товаристві вимогам Закону України "Про акціонерні товариства" та вимогам Статуту.

Статутний капітал ПРАТ "Ізоляція" станом на 31.12.2011р. складає 44127,00 грн. 00коп. (Сорок чотири тисячі сто двадцять сім тисяч гривень 00 копійок), що відповідає установчим документам Товариства. Складається з 29418 акцій номінальною вартістю 1,50 (одна гривня 50 копійок) кожна.

Обездвіжено тільки - 81,6847 % акцій підприємства.

18,3153% - не переведені в бездокументарну форму, оскільки спочатку акції були випущені - прості на пред'явника ( немає даних хто ними володіє).

Формування складу органів корпоративного управління Емітента здійснюється відповідно до статті 8 "Органи товариства. Посадові особи товариства" Статуту, затвердженого загальними зборами акціонерів ПРАТ "Ізоляція" протоколом загальних зборів від 16.08.2010р.;

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів. (протокол від 16.08.2010р.).

Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України "Про акціонерні товариства" - до 30 квітня. Термін проведення загальних зборів акціонерів за результатами фінансово-господарської діяльності за 2011рік на момент проведення аудиторської перевірки не визначено.

Протягом звітнього року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи корпоративного управління:

- загальні збори акціонерів,
- наглядова рада,
- правління,
- ревізор.

У Статуті Емітента не передбачено обрання корпоративного секретаря. Його функції виконує юридичний відділ Товариства.

В Статуті Товариства не передбачено щодо запровадження в Товаристві посади внутрішнього аудитора.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю акціонерного товариства протягом звітнього року здійснювався Ревізором. На момент здійснення аудиторської перевірки Ревізор свою перевірку за результатами фінансово-господарської діяльності за 2011 рік не завершив.

Затвердження зовнішнього аудитора - АФ "Донаудитконсалт" ТОВ відбувалось у відповідності до вимог Статуту Емітента згідно рішення Наглядової Ради. Протягом звітнього періоду не відбувалось змін зовнішнього аудитора.

За результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного

управління можна зробити висновок, що система корпоративного управління створена, але на нашу думку, не відповідає вимогам законодавства та вимагає подальшого удосконалення. Існує необхідність приведення вимог діючого Статуту у відповідність до Закону України "Про акціонерні товариства".

Система внутрішнього контролю Емітента за винятком згаданих обставин створена та діє.

#### 6.5. ІДЕНТИФІКАЦІЇ ТА ОЦІНКИ АУДИТОРОМ РИЗИКІВ СУТТЕВОГО ВИКРИВЛЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВНАСЛІДОК ШАХРАЙСТВА

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовувалася під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства у відповідності до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності". Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення в наслідок шахрайства або помилки. Аудитором виконані аналітичні процедури, в тому числі по суті з використанням деталізованих даних, спостереження та інші. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників, діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів. Аудитор не отримав доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства.

#### 7. ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ:

Повне найменування: Аудиторська фірма "Донаудитконсалт" у формі товариства з обмеженою відповідальністю (Аудитор).

Номер та дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності виданого Аудиторською палатою України:

Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги № 2389 від 26.01.2001р., виданого Аудиторською палатою України. Продовжено Рішенням АПУ від 23.12.2010р. №224/3 до 23.12.2015р. Сертифікат аудитора Серія А №003947 виданий 24.09.1999р. Рішенням АПУ від 24.09.1999р. № 82, продовжено до 24.09.2013р. Рішенням АПУ від 25.09.2008р. №194/1. Рішення АПУ № 220/4.1 від 23.09.2010р. про успішне проходження зовнішнього контролю якості професійних послуг.

Місцезнаходження: 83015, м. Донецьк, вул. Набережна, 123/3.

Телефон (факс): тел. 8(062) 345-05-45; факс 8(062) 381-70-84.

Юрисдикція: Україна.

8. ДАТА І НОМЕР ДОГОВОРУ НА ПРОВЕДЕННЯ АУДИТУ: № 05/12 від 23.11.2011 р.

## 9. ДАТА ПОЧАТКУ ТА ДАТА ЗАКІНЧЕННЯ ПРОВЕДЕННЯ

АУДИТУ:

Дата початку перевірки 23.11.2011р., дата закінчення перевірки 30.03.2012 р.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Свого часу підприємство виробляло близько 25-30% теплоізоляційних матеріалів в Україні. ПРАТ "Ізоляція" виробляло два види теплоізоляційних матеріалів:

1. Виробництво мінеральної вати щільністю 100 кг/куб. м. та виробів із неї:

- мати мінераловатні теплоізоляційні прошивні будівельні марки ММПС щільністю до 100 кг/куб. м., що застосовуються у будівельній, металургійній, хімічній та нафтової промисловостях із температурою ізолюваної поверхні до 450 град.;

- шнур теплоізоляційний марки ШТН щільністю до 350 кг/куб. м., що застосовується для теплової ізоляції трубопроводів та закладки сухих стиків будівельних конструкцій.

2. Основною сировиною і матеріалами для виробництва цих виробів:

- шлак доменний - ВАТ "Азовсталь" м. Маріуполь.

- щебінь сієнітний - ТОВ ПСП "Азов - Інтекс" м. Кальчик.

- склохолст марки ХСН -50а-100 - ВАТ "Об'єднання "Склопластик" м. Северодонецьк.

- склоровінг ЕС13840 - ВАТ "Об'єднання склопластик", м. Северодонецьк.

- склонить ЕС-10-84-пр - ВАТ "Об'єднання "Склопластик" м. Северодонецьк.

3. Виробництво базальтового супертонкого волокна щільністю до 20 кг/куб.м и виробів із нього:

- мати прошивні теплоізоляційні марки МТПБ щільністю до 50 кг/куб. м, що застосовуються для теплоізоляції трубопроводів та обладнання із температурою ізолюваної поверхні до 700 град.;

- картон базальтовий тепло звукоізоляційний марки ТК - 4 щільністю до 90 кг/куб. м, що застосовується для теплоізоляції побутових нагрівальних котлів, приладів та звукової ізоляції у промислових установках.

4. Основною сировиною та матеріалами для виробництва цих виробів:

- крошка базальтова фракцією від 3 до 15 мм - НИМФА "Ридан" м. Київ.

- склотканина Т6-140П - ТОВ "Вена" м. Чернігів.
- склонить ЕС-10 80х3- ТОВ "Вена" м. Чернігів.

У 2010 року ПРАТ "ІЗОЛІЦІЯ" призупинило виробництво матів мінераловатних теплоізоляційних тому, що на початок року залишки на складі готової продукції на початок 2010 року склали - 2062,61 м. куб. на кінець - 4,68 м. куб., останні залишки продані у першому кварталі 2011 року. У 2011 році виробництво матів мінераловатних теплоізоляційних не поновлювалось.

Залишки базальтового супертонкого волокна на початок року становили -13,45 т., а на кінець - року 9,2 т.

На даний час стоїть питання про доцільність подальшого виробництва мінеральних виробів у зв'язку з тим, що обладнання технічно, морально та фізично застаріло і тому потрібні великі інвестиції для приведення технічної та матеріальної бази для потрібного рівня, який дозволить стати підприємству на конкуруючу сходинку на ринку виробництва мінеральних виробів.

У зв'язку з призупиненням виробництва сировина та матеріали не придбались.

Залишки остатків готової продукції емітент реалізуються через постійні контакти із підприємствами - кінцевим споживачами.

У 2011 році основними ринками збуту була - Україна - Донецька, Луганська, Запорізька області. Клієнтів - споживачів за кордоном не має.

Основними і постійними клієнтами є ТОВ " ТАР АЛЬЯНС", ТОВ "Золотий Врожай" та інші приватні підприємці та підприємства

Високі показники обсягів реалізації теплоізоляційних матеріалів припадають на передодні та в зимовий період.

У 2011 році в рамках оптової торгівлі підприємство експортувало на 2454,9 тис. грн. сировини коксохімічної для виробництва високотехнічного вуглецю, придбаного у ТОВ "ТАР АЛЬЯНС", виробника цього продукту.

У зв'язку з тим, що об'єми реалізації готової продукції значно впали фінансові ризики при її продажу теж зникли, тому що відпуск продукції проходить при 100% передплаті. Раніш підприємство надавало відстрочки платежу за продукцію, що вело до ризиків в діяльності - несвоєчасні розрахунки, які вели до зниження фінансової стійкості.

Ще одним із ризиків для підприємства є криміногенний ризик, тобто якщо покупець виявляється фіктивним. Щоб запобігти нути цьому - при укладанні договорів обов'язковим є надання реєстраційних та дозвільних документів, що завірені печаткою підприємства - контрагента. Порядок складання та форма договорів контролюється юристом.

Для запобігання структурного ризику - не залежати від доходів від основної діяльності - виробництва мінераловатних виробів, у період фінансової нестабільності в країні, підприємство вкладає грошові кошти у майно (проводить ремонти, реконструкції), що може приносити вагомий дохід від надання в оренду, тим чином запобігає інфляційному ризику.

Податковий ризик - можливість збільшення рівня ставок існуючих податків та зборів, наприклад ставки плати на землю. ПРАТ "ІЗОЛІЦІЯ" відшкодовувало у 2011 році 90% Управлінню Пенсійного фонду фактичних

витрат на виплату та доставку пенсій, призначених до частини 2 прикінцевих положень закону України "Про загальнодержавне пенсійне страхування" в частині пенсій призначених відповідно до "а", "б" ст.13 Закону України "Про пенсійне забезпечення", які протягом року постійно індексувались, не дивлячись на те, що це відшкодування є великим фінансовим тягарем для підприємства.

Для уникнення кредитного ризику підприємство не залучає кредитних коштів.

Валютний ризик - коливання валютного курсу який не можливо передбачити при експортних операціях при нестабільному стані валютного ринку на Україні.

Найкращим методом захисту фінансових ризиків є диверсифікація, яким в певній мері користується підприємство.

У 2011 році підприємство не приймало участі у тендерах.

Підприємство у 2011 реалізувало залишки базальтового супертонкого волокна.

Базальтове супертонке волокно виробляють ТОВ "Северодонецький завод теплоізоляційних виробів" (м. Северодонецьк, Луганська обл.), ЗАТ "Белицький завод "Теплозвукоізоляція" (с.м.т. Коцюбинське, Київська обл.), ТОВ ПКП "Чернівецький завод теплоізоляції" (м. Чернівці), "Базальтові технології" "Корпорація Укрбудматеріали" (м. Київ), котрі працюють за технологією отримання волокна двустадійним способом, плавлення базальта у каменеплавильних печах та тримання первинних нитей, отримання волокна до 20 кг/куб.м. У якості сировини використовується базальтова крошка фракцією 3-15 мм, а у якості енергоносія - газ.

Основні споживачі даної продукції- це атомні та теплоелектростанції та промислові підприємства, де необхідна ізоляція поверхності, що нагрівається до 700 градусів.

Ціни на БСТВ (базальтове супертонке волокно) та МТПБ (мати теплоізоляційні базальтові) по підприємствам такі:

- ПАТ "Беличеський завод "Теплозвукоізоляція" (с.м.т. Коцюбинське, Київська обл.) - БСТВ - 53,8 грн/кг;
- ТОВ "Ротіс" (м. Чернівці) - 40,20 грн/кг;
- ТОВ "Торговий Дім" "Базальт-Прогрес", м. Ірпень, Київська область - 41,0 грн/кг;
- ТОВ "Магма- Індустрія", м. Київ - 26,00 грн/кг;
- ПП "Альянс", м. Харків - 60,00 грн/кг;
- ПРАТ "ІЗОЛЯЦІЯ" (м. Донецьк) - БСТВ - 45,0 грн/кг;

У зв'язку із великою конкурентністю та відсутністю постійних споживачів на МТПБ та БСТВ, а також із-за наявності залишків на складі готовою продукції у лютому 2008 році було призупинено виробництво базальтового супертонкого волокна, у 2011 році виробництво не поновлювалось.

За 2011 рік було реалізовано БСТВ всього 4,25 т., що в два рази менше проти 2010 року -8,86 т.

У зв'язу призупиненням виробництва нові технології та нові види виробництва не впровадились.

ПРАТ "ІЗОЛЯЦІЯ" має на балансі свою потужну електричну підстанцію, що дає можливість надавати послуги по спільному користуванню технологічних мереж підприємствам, які знаходяться

поряд та використовують електричну енергію від постачальника ТОВ "Сервіс - Інвест".

Додатковий дохід дає підприємству здача майна та транспортних засобів в оренду.

В перспективні плани розвитку підприємства - розвиток оренди майна товариства та розгляд пропозицій по репрофілюванню підприємства.

У 2011 році дохід отриман від продаж залишків готової продукції, надання в оренду приміщень, будівель, транспортних засобів, експорт товарів.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

Протягом останніх п'яти років відбулись наступні основні придбання основних фондів :

У 2007 році надійшло основних засобів на загальну суму 310 тис.грн.

- :
- будинки та споруди - 216 тис. грн. (ремонт головного виробничого корпусу);
  - машини і обладнання - 68 тис. грн. (ремонти технологічної лінії по виробництву базальтових волокон, установки по виробництву теплоізоляційних виробів на основі базальту, системи опалення цеху №1, шихторосподілювача, 2 насоси, електродвигун);
  - інструменти, прилади, інвентар - 12 тис. грн. (4 ком'ютери, телефон).

У 2008 році надійшло основних засобів на загальну суму -2407 тис. грн в тому числі :

- будинки та споруди - 95 тис. грн. (ремонт кривлі побутового корпусу та компресорної станції);
- транспортні засоби - 2263 тис. грн. (6 вагонів-цистерн);
- машини і обладнання - 22 тис. грн. (модернізація приладу по урахуванню газу, модернізація баків діаераторних, охоронна сигналізація);
- інструменти, прилади, інвентар - 19 тис. грн. (змірюючого вузлу відпускаемого пару котельної, модернізація котлу 3 дв10/14гм)

У 2009 році надійшло основних засобів на загальну суму -1047 тис. грн. :

- транспортні засоби - 1015 тис. грн (3 вагони-цистерни);
- інструменти, прилади, інвентар - 2 тис. грн. (водонагрівач Титан).

У 2010 році надійшло основних засобів на загальну суму -1558,8 тис. грн. :

- будинки та споруди - 707,8 тис. грн. (ремонт побутового корпусу, заводоуправління, будівлі гуртожитку, огорожі заводу, ЛЕП, мережі

водогону, реконструкція каркасної будівлі складу, спорудження водогону та каналізації);

- машини і обладнання - 8,0 тис. грн (домофонна система, електричний котел Титан);
- транспортні засоби - 815,5 тис. грн (2 вагони-цистерни, автомобіль, капітальний ремонт погрузчика);
- інструменти, прилади, інвентар - 27,6 тис. грн. (водонагрівачі контейнер збору сміття, ноутбук, обігрівачі інфрачервоні, мобільні телефони, печатки, світильники, кеш-боксы, прилади пошуку напруги);

У 2011 році надійшло основних засобів на загальну суму - 704,4 тис. грн. :

- будинки та споруди - 539,3 тис. грн. (ремонт побутового корпусу, заводоуправління (побутового приміщення над ЦО), будівлі гуртожитку, ЛЕП, модернізація мережі водогону, спорудження воріт біля прохідної №3);
- машини і обладнання - 75,2 тис. грн (придбання електричного котлу "Титан", мобільного телефону: Nokia, котельного обладнання, спорудження кабельної структурованої мережі);
- транспортні засоби - 76,3 тис. грн (автомобіль "Lanos");
- інструменти, прилади, інвентар - 13,6 тис. грн. (бензинопилка, електропилка, контейнер збору сміття, обігрівач інфрачервоний, перфоратор, секатор садовий, домкрат, печатки, штампи, трансформатор зварювальний, мобільні телефони, вентилятор, фарборозпилювач, фарбопульт, світильники, стільці);

Протягом п'яти років відбули наступні основні відчуження основних засобів:

У 2007 році - вибуло основних засобів на загальну суму

- 39,57 тис. грн.
- машини і обладнання - 3,85 тис. грн (скребковий конвеєр, корморізка - ліквідовано);
- транспортні засоби - 34,48 тис. грн (реалізовано автомобіль КАМАЗ і автоцистерну);
- інструменти, прилади, інвентар 1,24 (реле - ліквідовано).

У 2008 році вибуло основних засобів на загальну суму - 322,47 тис. грн.

- машини і обладнання - 42,51 тис. грн. (воздухонагрівач, насос К-20-30, насос К20/3042, камера холодильна КХР2-6-М, 6 установок БСТВ, сілерастворник - ліквідовано);
- транспортні засоби - 273,59 тис. грн (тепловоз ТМГ-40-01, тепловоз ТКМ-236№18, автопричіп, рефрижератор ГАЗ 52, автомобіль ГАЗ 2410, автомобіль КРАЗ-256В-1, автомобіль КУКАНЬ, автомобіль Москвич - ліквідовано);
- інструменти, прилади, інвентар - 6,37 тис. грн. (прилад ТЕГ, "Електроніка МС-1291", 2 ємності ланкоширні, шафа, стінка полірована - ліквідовано).

У 2009 році вибуло основних засобів на загальну суму 112,35 тис. грн. :

- будинки споруди - 56,56 тис. грн. (водогін технічної води, резервуари - ліквідовано, вагон гуртожиток - продано);
- машини і обладнання - 3,44 тис. грн (трансформатор ТМЗ - продано);



- транспортні засоби - 50,80тис.грн (установка бурова-кранова продано);

- інструменти, прилади, інвентар - 1,55 (пишуча машинка - ліквідовано).

У 2010 році вибуло основних засобів на загальну суму -524,44тис.грн.:

- будинки споруди -339,92тис.грн (будівля свинарника, будівля звіреформи, паркан звіроферми продано; 2 бокси абочних розібрано на будівельні матеріали і продані);

- машини і обладнання -19,68тис.грн (подрібнювач кормовий, скребковий конвеєр, установка 5ММВ6 - продано, перфоратор, установка фрезерна, холодильник прилавок, шафа ШПЕ-3 - ліквідовано);

- транспортні засоби - 135,24тис.грн. (автобус Г53 ТС 3965 СПП, автомобіль ГАШ 3110, 4 автопогрузчика, авторефрежератор, трактор колісний - ліквідовано);

- інструменти, прилади, інвентар 29,60тис.грн. (електроколоріфер, електроводонагрівач - продано, 4 вінчестери SCSI принтер EPSON LX, 4 комп'ютери 486DX4, комп'ютер, блок APS700, 2 блока APS650, принтер Epson FX, сканер HP 4C, СВМ Іскра, телевізор, холодильник Донбас, 3 шафи, 4 пишучи машинки -ліквідовано).

У 2011 році вибуло основних засобів на загальну суму - 1344,4 тис.грн.:

- будинки та споруди - 910,8 тис.грн (пересувний вагон, каркасна будівля складу - продані, міні-котельна, резервуар - ліквідовано);

- машини і обладнання -82,0 тис. грн (технологічне обладнання по виробництву плівки, ліні розливу ситро, котел, компресор - ліквідовано);

- транспортні засоби - 77,0 тис.грн. (бульдозер, автомобіль - продано);

- інструменти, прилади, інвентар 274,7 тис.грн. (персональні ЕОМ, принтери, факси, фотокопіювальний апарат, насос, телефони, комп'ютери, суматори, холодильник, блоки APS, касові апарати, копіювальний апарат "Minolta", водонагрівач "Титан", меблі, блоки ТЕН, магнітофон "Маяк", прилад точного часу - ліквідовано)

У 2011 році основні засоби було придбано на загальну суму 704,4 тис.грн за оборотні кошти емітента, позикові кошти не використовувались.

На 2012 рік емітент планує значні інвестиції для ремонту та модернізації основних засобів для чого буду задіяні позикові кошти.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Підприємством в операційну оренду на даються: частина аптеки, приміщення побутової будівлі, склад готової продукції, два

автокрани, 11 вагонів-цистерн, бокс складу-гаража, частина клубу, приміщення ідальні, бокси для зберігання, будівля плавно-мастильних матеріалів, приміщення побутових будівлях підприємства.

Арендованих основних засобів підприємство не має.

Значна частина основних засобів підприємства заходиться на консервації в т.ч. :

- виробничого призначення, а саме цех №5, 3 споруда цехів, машини і обладнання, яке знаходиться в них, депо, склад-навіс, склад склохолсту, автомобілі КАМАЗ, КРАЗ, столярний цех з обладнанням;

- невиробничого призначення - овочехранилище, житлові 2-х кімнатні домики в п. Мелекіно, збудівля підсобних приміщень, підкатная тележка, автомобіль Мазда, автомобіль Москвич, автомобіль ВАЗ.

Всі об'єкти знаходяться на консервації через те, що тимчасово не використовуються в господарській діяльності и не приносять економічних вигод.

Умови використання основних засобів :

- будівлі та споруди - проводяться поточні ремонти та поліпшення стану;

- машини та обладнання - підтримуються у робочому стані, проводяться поточні ремонти, технічні огляди;

- транспортні засоби - працюють в одну зміну, поточний ремонт для підтримки в робочому стані ;

- інші основні засоби - підтримуються в робочому стані.

У зв'язку тим, що у 2012 року основні виробничі потужності не використовувались, то

фактична виробнича потужність у 2012 році склада 0,% і завантаженість виробничого обладнання теж 0%.

Усі основні засоби знаходяться за місцем реєстрації підприємства : 83029, Донецька область, м. Донецьк, вул. Світлого путі,3, крім :

- будівлі гуртожитку - м. Донецьк, вул. Більшовікі,34;

- будівлі ідальні - м. Донецьк, вул. Більшовікі,55;

- будівлі клубу - м. Донецьк, вул. Крепільщікі,90;

- житлові будинки 2-х кімнатні - Донецька обл., с. Мелекіно.

Вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності складає -1369,3 тис. грн - житловий будинок за адресою : м. Донецьк, вул. Римського-Корсакова, 53а - власник територіальна громада м. Донецька в обличчі міської ради в оперативному управленні ПРАТ"ІЗОЛЯЦІЯ".

Екологічні питання на використання активів не впливають.

Капітальне будівництво не планується.

Протягом року проводились поточні ремонти побутових, виробничих та административних будівель, а саме :

- побутового приміщення над ЦО (інв.№11) - ремонт системи опалення та заміна вікон;

- об'єкт ЦО (інв.№33) - поточний ремонт крівлі;

- побутова будівля (інв.№24) - ремонт системи опалення, заміна вікон;

- склад (інв.№32) - ремонт побутових приміщень.

Вище перелічені будівлі протягом року повністю, або частково передавались в операційну оренду, що стало поштовхом для проведення ремонту, а також майбутні плани передачі в операційну оренду.

Збільшення виробничих потужностей не планується в зв'язку з зупинкою

виробництва.

Для проведення поточних і капітальних ремонтів використовувались обігові кошти.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Значним впливом на фінансово-економічний стан підприємства є об'язок відшкодувати пенсійному фонду витрати на виплату та доставку пенсій, призначених відповідно до частини 2 Прикінцевих положень Закону України "Про загальне державне пенсійне страхування" в частині пенсій, призначених відповідно до пункту "а", "б" ст.13 Закону України "Про пенсійне забезпечення", тому що виробництво мінераловатної продукції належить до шкідливих виробництв. Потягом 2011 року підприємство відшкодувало 90% витрат Пенсійного фонду на виплату и доставку пенсій згідно Закону України, а наступного 2012 року буде відшкодувати 100% витрат. Не своєчасне проведення виплат веде до того, що Пенсійний фонд звертається до суду. Станом на 31 грудня 2011 року заборгованість перед Пенсійним фондом становить 926,4 тис.грн. по відшкодуванню витрат на виплату і доставку пенсій, протягом року перераховано -1056,9 тис.грн. Видривання таких значних коштів не дає можливості для проведення модернізації та реконструкції виробничих потужностей, які давно її потребують, і є однією з причин призупинення виробництва.

Призупення виробництва протягом двох років впливає на втрату місця підприємства на ринку серед виробників мінераловатної продукції, та не дозволяє розвинути йому в цьому напрямку.

На зниження об'ємів виробництва та реалізації сутево вплинула світова фінансова криза у вигляді зниження попиту на продукцію підприємства та користувачів продукції.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

У 2011 році перераховано КП "Донецькводоканал" по Постанові Донецького апеляційного господарського суду від 26.09.2011 р. по справі №35/91 - 830,53 грн. (заборгованість по оплаті за приймання в міську каналізацію стічних вод з понаднормативним забрудненням - 492,53 грн, витрати по сплаті державного мита за подачу позовної заяви -102,00 грн., витрати на інформаційно-технічне забезпечення позовної заяви -236,00 грн.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Банківських кредитів підприємство не брало.

Діяльність фінансується за рахунок власних коштів.

Фінансовий стан можна проаналізувати за допомогою наступних коефіцієнтів:

1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності:

К 2007р. =  $(2240+15)/541 = 4,16;$

К 2008р. =  $(1713+23)/449 = 3,86;$

К 2009р. =  $824/999 = 0,82$ ;  
К 2010р. =  $1122,1/596,5 = 1,88$ ;  
К 2011р. =  $1202,4/508,5 = 2,37$ .

Аналізуючи коефіцієнт абсолютної ліквідності підприємства протягом ряду років, можна зробити висновок, що грошова платоспроможність підприємства у 2009 році суттєво знизився. У 2010 та у 2011 році ситуація поліпшилась. Значення коефіцієнта відповідає нормативному і свідчить про те, що підприємство може погасити свої зобов'язання за рахунок швидколіквідних грошових засобів та цінних паперів.

#### 2. Коефіцієнт загальної ліквідності:

К 2007р. =  $12245/541 = 22,63$ ;  
К 2008р. =  $9925/449 = 22,10$ ;  
К 2009р. =  $10347/999 = 10,35$ ;  
К 2010р. =  $9269,7/596,5 = 15,54$ ;  
К 2011р. =  $8554,2/508,5 = 16,89$ .

Аналіз коефіцієнту загальної ліквідності свідчить, що протягом ряду років у підприємства достатньо оборотних коштів для погашення своїх поточних зобов'язань. Це високий показник в сьгоднішніх умовах роботи підприємств. У 2010 році на кожен позичену гривню підприємство має 15,54грн. власних, а у 2011 році має 16,89грн. власних.

#### 3. Коефіцієнт фінансової стійкості:

К 2007р. =  $21601/22196 = 0,973$ ;  
К 2008р. =  $21037/21627 = 0,973$ ;  
К 2009р. =  $20763/22159 = 0,937$ ;  
К 2010р. =  $20294,8/21837,5 = 0,929$ ;  
К 2011р. =  $18487,0/20094,2 = 0,92$ .

Аналізуючи коефіцієнт фінансової стійкості можна зробити висновок про питому вагу власного капіталу підприємства у загальній сумі коштів, авансованих у діяльність підприємства. Цей показник значно перевищує рекомендоване позитивне значення, і свідчить, що діяльність фінансується лише за рахунок власних коштів. Підприємство є фінансово стійким, стабільним і незалежним від зовнішніх кредиторів.

#### 4. Коефіцієнт структури капіталу:

К 2007р. =  $541/21601 = 0,025$ ;  
К 2008р. =  $449/21037 = 0,021$ ;  
К 2009р. =  $999/20763 = 0,05$ ;  
К 2010р. =  $596,5/20294,8 = 0,029$ ;  
К 2011р. =  $508,5/18487,0 = 0,03$ .

Коефіцієнт свідчить, що у фінансово-господарській діяльності підприємства беруть участь виключно власні кошти.

Виходячи з аналізу показників, було з'ясовано, що робочого капіталу достатньо для покриття поточних потреб підприємства.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітної періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Станом на 31 грудня 2011 р. підприємство ПРАТ "Ізоляція" має укладені, але ще не виконані договори з оренди.

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

ПРАТ "ІЗОЛЯЦІЯ" виробляло на протязом п'ятидесяти років мінераловатну продукцію, постійно розширюючи асортимент виробів шляхом будівництва нових виробничих потужностей. За цей час обладнання встаріло, не зважаючи на постійне поліпшення, але зараз потрібно здійснити кардинальні зміни в промисловому обладнанні та технології виробництва мінеральної вати, які б дали можливість забезпечити низький рівень споживання енергоносіїв (газу, коксу, електрики), що на даний час дуже важливо при постійному зростанні на них цін, але для цього потрібно залучити великі інвестиції.

Стан економіки держави не дає впевненості для залучення великих інвестицій для відродження виробництва мінераловатної продукції, у зв'язку з чим підприємство орієнтується на здавання в оренду майна. Для подальшого розвитку оренди проводиться ремонт будівель, споруд підприємства. Ще однією із напрямків діяльності - реалізація залишків готової продукції, інших матеріальних запасів, які накопичились на складах.

Подовжувати продаж, ліквідацію основних засобів не потрібних в подальшій діяльності підприємства, залишити на балансі тільки те майно від якого в майбутньому можливо буде отримати економічні вигоди.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Досліджень та розробок у 2011 році підприємство не проводило.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судові справи:

1. Сторони: УПФУ в Будьоннівському районі м. Донецька до ПРАТ "Ізоляція".

Предмет справи: Про стягнення заборгованості з відшкодування фактичних витрат на виплату та доставку пільгових пенсій за списком № 1.

Стан справи: Знаходиться на розгляді. Заборгованість частково погашена.

Вид спору: Майновий спір.

Суд: Донецький адміністративний апеляційний суд.

2. Сторони: ПРАТ "ІЗОЛЯЦІЯ" до Донецької міської ради.

Предмет справи: Про визнання права власності.

Стан справи: Отримано рішення про визнання права власності на об'єкти нерухомості.

Вид спору: Не майновий спір.

Суд: Господарський суд Донецькій області.

3. ТОВ "ВКФ "Спарте-ЛТД" до ПРАТ "ІЗОЛЯЦІЯ".

Предмет справи: Про стягнення заборгованості.

Стан справи: Знаходиться на розгляді.

Вид спору: Майновий спір.

Суд: Господарський суд Донецькій області.

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Протягом трьох років підприємство мало тенденцію до зниження доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), так починаючи з 2009 року - 4971,1 тис.грн. (підприємство перейшло на форму звітності №1-м та П(С)БО 25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва", тому дані за попередній період у формі №2-м за 2010 рік були скориговані на суму 106,1 тис.грн. - продаж необоротних активів, які були відображені у формі №2 за 2009 рік у стр. 130 "Інші доходи"), у 2010 році - 3647,4 тис.грн., у 2011 році - 2665,0 тис.грн. Значне зниження доходу від реалізації продукції було наслідком фінансової кризи, що призвело до зменшення об'ємів заказів на продукцію.

У 2009р, 2010р та у 2011р. підприємство отримало збитки:

2009р. - (274) тис.грн.

2010р. - (456,8) тис.грн.

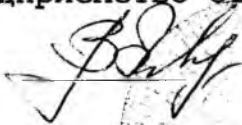
2011р. - (1261,7) тис.грн.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік розміщена згідно законодавства у строки до 30 квітня 2012 року.

Загальні збори на ПРАТ "Ізоляція" відбудуться 30.04.2012р., на яких буде розглянуто питання про затвердження розміру річних дивідендів за 2011 рік;

- заробітна плата - 615,0 тис.грн.;
  - податки на заробітну плату - 235,1 тис.грн.;
  - податки - 225,7 тис.грн.;
  - поточний ремонт будівель- 229,8 тис.грн.;
  - електроенергія - 233,3 тис.грн.;
  - послуги охорони - 207,1 тис.грн.;
  - юридичні послуги - 103,9 тис.грн.;
  - інші - 228,5 тис.грн.
  - витрати на збут - 146,1 тис.грн., а саме:
    - транспортні витрати - 125,4 тис.грн.;
    - амортизація - 10,0 тис.грн.;
    - інші - 10,7 тис.грн.
  - собівартість реалізованої валюти - 2317,1 тис.грн
  - собівартість реалізованих інших необоротних активів - 758 тис.грн.;
  - втрати від операційної курсової різниці - 5 тис.грн.;
  - штрафи - 0,8 тис.грн.;
  - інші операційні витрати (ж/дім, гуртожиток, пільгова пенсія та ін.) - 1955,1 тис.грн
  - Інші витрати операційної діяльності - 622,5 тис.грн., а саме:
    - списання необоротних активів - 70,3 тис.грн.;
    - втрати від участі в капіталі (ТОВ "Пріма-Україна") - 552,2 тис.грн.
- Податок на прибуток склав 64,9 тис.грн.
- У 2011 році підприємство отримало збиток у розмірі 1261,7 тис.грн.

Голова правління



Ковальов Валерій Михайлович

Головний бухгалтер



Коваленко Ірина Іванівна



### 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

#### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

##### Інформація про основні засоби емітента ( за залишковою вартістю )

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення	11076.300	10644.000	0.000	0.000	11076.300	10644.000
- будівлі та споруди	6541.500	6157.400	0.000	0.000	6541.500	6157.400
- машини та обладнання	538.000	672.700	0.000	0.000	538.000	672.700
- транспортні засоби	3889.200	3757.200	0.000	0.000	3889.200	3757.200
- інші	107.600	56.700	0.000	0.000	107.600	56.700
2. Невиробничого призначення	914.300	842.600	0.000	0.000	914.300	842.600
- будівлі та споруди	837.400	817.600	0.000	0.000	837.400	817.600
- машини та обладнання	69.000	17.100	0.000	0.000	69.000	17.100
- транспортні засоби	7.900	7.900	0.000	0.000	7.900	7.900
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
всього	11990.600	11486.600	0.000	0.000	11990.600	11486.600

Пояснення: Термін користування основними засобами:

- будівлі і споруди - 32-52 років
- машини і обладнання - 12-17 років
- транспортні засоби - 1-15 років

Ступінь зносу основних засобів:

Виробничого призначення:

- будинки і споруди - 48,1%
- машини і обладнання - 69,8%
- транспортні засоби - 20,9%
- інші - 88,8%

Невиробничого призначення:

- будинки і споруди - 59,0%
- машини і обладнання - 72,1%
- транспортні засоби - 86,7%
- інші - 0,0%

Ступінь використання основних засобів:

Виробничого призначення:

- будинки і споруди - 20,1%
- машини і обладнання - 4,3%
- транспортні засоби - 86,3%
- інші - 58,1%

Невиробничого призначення:

- будинки і споруди - 79,5%
- машини і обладнання - 24,6%
- транспортні засоби - 0,0%
- інші - 71,0%

Первісна вартість основних засобів виробничого призначення на кінець 2011 року складає 19371,1 тис.грн., знос - 8727,1 тис.грн.:

- будинки і споруди - первісна вартість - 11876,5 тис.грн, зносу 5719,1 тис.грн.,
- машини та обладнання - первісна вартість - 2230,9 тис.грн., знос -1558,2 тис.грн.,



- транспортні засоби - первісна вартість - 4755,0 тис.грн., знос - 997,8 тис.грн.,
- інші - первісна вартість - 430,6 тис.грн., знос - 373,9 тис.грн.

Первісна вартість основних засобів невиробничого призначення на кінець 2011 року складає 2170,8 тис.грн., знос -1328,2 тис.грн.

- будинки і споруди - первісна вартість 1996,0 тис.грн., знос - 1178,4 тис.грн.,
- машини та обладнання - первісна вартість - 61,4 тис.грн., знос - 44,3 тис.грн.,
- транспортні засоби - первісна вартість - 59,4 тис.грн., знос - 51,5 тис.грн.
- інші - первісна вартість -54,0 тис.грн., знос - 54,0 тис.грн.

Протягом року надійшло основних засобів та проведено поліпшення, відремонтовано на суму 708,4 тис.грн. в тому числі:

- будівлі і споруди - 539,4 тис. грн.
- машини та обладнання - 75,2 тис. грн.
- транспортні засоби - 76,3 тис. грн.
- інші - 17,5 тис. грн

Вибуло основних засобів, первісна вартість яких склала: 1344,4 тис.грн., знос - 558,5 тис.грн.:

- будинки і споруди - первісна вартість 910,7 тис.грн., знос - 163,4 тис. грн. (каркасна будівля складу, міні-котельна, пересувний вагон, резервуар);
- машини та обладнання - первісна вартість - 82,0 тис. грн., знос 76,8 тис.грн. (компресор, котел, ліні розливу сітро, технологічне обладнання по виробництву плівки);
- транспортні засоби - первісна вартість 77,0 тис. грн. - знос -52,9 тис. грн. (автомобіль ланос, бульдозер );
- інші - первісна вартість 274,7 тис. грн., знос - 265,4 тис. грн. ( блоки APS, водоподігрівач, касові апарати, комп'ютери, копіювальний апарат, персональні ЕВМ, меблі, принтери, радіотелефон, телефон Nokia, факс "Samsung", факси "Panasonic", фотокопіювальний апарат, холодильник).

До основних засобів невиробничого призначення належить :

- їдальня у с. Євдокіївка,
- будівля аптеки,
- будівля гуртожитку,
- житловий будинок,
- будинок клубу,
- овочесховище,
- підкатна тележка.

Підприємством надаються в операційну оренду їдальня, частина аптеки, частина клубу, частина побутових приміщень, склад готової продукції, будівля ПММ, автокрани, вагони-цистерни.

На консервації знаходяться об'єкти, первісна вартість яких склала на початок 2011 року 9701,9 тис.грн., у т.ч.

виробничого призначення : склад-навіс побут комбінату, склад-навіс ц.№1, склад склохолсту, автобуси ЛАЗ, автомобілі КАМАЗ, КРАЗ, МАЗ, повністю будівля та обладнання цеху №3 та №5.

невиробничого призначення : овочесховище, автомобіль МАЗДА, автомобіль Москвич, автомобіль Жигулі, підкатний візок, житлові 2-тні будиночки

Протягом року розконсервовано на основних засобів на суму 45,5 тис.грн. - будівлю ПММ (передано в операційну оренду). Об'єкти знаходяться на консервації через те, що тимчасово не використовуються в господарській діяльності.

Умови використання основних засобів :

- будівлі і споруди - підтримуються у робочому стані;
- машини і обладнання - проводяться поточні ремонти;
- транспортні засоби - проводяться поточні ремонти, технічне обслуговування;
- інші - підтримуються в робочому стані.

Сума нарахованої амортизації - 422,4 тис.грн.

У заставі основних засобів немає.

Вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності складає - 1369 тис. грн.  
- це житловий будинок за адресою: м.Донецьк, вул. Римського-Корсакова, буд. 53а. Власник територіальна громада м.Донецька у вигляді міської Ради в оперативному управлінні ПРАТ "ІЗОЛЯЦІЯ".

### 13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	18458.9	20294.8
Статутний капітал	44.1	44.1
Скоригований статутний капітал	44.1	44.1
Опис	<p><b>Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2 "Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів</b></p>	
Висновок	<p>Розрахункова вартість чистих активів(18458.900 тис.грн. ) більше скоригованого статутного капіталу(44.100 тис.грн. ).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.</p>	

### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За вексями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	0.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання	X	1434.90	X	X
Усього зобов'язань	X	1434.90	X	X
Опис:	<p>Інші зобов'язання на 2011 рік складають 1434,90 тис.грн., а саме:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>довгострокові зобов'язання - 926,4 тис.грн. - Рассрочка на 60 місяців по возмещению расходов по выплате и доставке льготной пенсии по сп.1,2: <ul style="list-style-type: none"> <li>розстрочення по рішенню суду по Справі №2а-3878/09/0570 від 11.03.10</li> <li>розстрочення по рішенню суду по Справі №2а-19627/10/0570 від 29.10.10</li> <li>розстрочення по п.7 розділу XVIII "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про збір та облік єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування" Рішення №1 від 14.01.2011 р.</li> </ul> </li> <li>кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 13,2 тис.грн.;</li> <li>поточні зобов'язання з оплати праці - 0,8 тис.грн;</li> <li>інші поточні зобов'язання - 494,5 тис.грн, а саме: <ul style="list-style-type: none"> <li>- пільгова пенсія - 476895,87</li> <li>- податок на лікарняний за рахунок соціального страхування (33,2%) 38,03</li> <li>- Управління Донецької з/д 363,10- послуги з/д (ПДВ)</li> <li>- ТОВ "СК"Формула" 308,94 - ГСМ</li> </ul> </li> </ol>			

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення

(ПДВ)  
- ПАТ "Азовсталь" 78,00 - щебінь (ПДВ)  
- ТОВ "Сервіс Інвест" 4 169,57 - активна електроенергія (ПДВ)  
- ДК"Газ України НАК Нафтогаз України" 4 955,94 - газ і транспортування газу (ПДВ)  
- ПАТ "Донецькміськгаз" 2 093,52 - газ і транспортування газу (ПДВ)  
- ТОВ "Опенбуд" 4 933,33 - передоплата за металопластикові вікна (ПДВ)  
- КП"БТІ" 83,94 - за послуги бюро технічної інвентаризації (ПДВ)  
- Укрпошта 13,33 - передоплата за марки, конверти (ПДВ)  
- ТОВ "Восток Телеком" 14,04 - передоплата за послуги зв'язку (ПДВ)

# ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

## Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2009	1	0
2	2010	2	1
3	2011	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше	д/в	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями ( таємне голосування )	X	
Підняттям рук		X
Інше	д/в	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії(ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше	Позачергові збори не проводились	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

## Органи управління

Який склад наглядової ради ( за наявності )?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	1
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників державі	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10% акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10% акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 8

Які саме комітети створено в складі наглядової ради ( за наявності ) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
удиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші не створюються		
Інші д/в		

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу в акціонерами Ні (так/ні) ?

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою	X	
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше д/в		

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність )		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше д/в		

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше останній раз членів наглядової ради було обрано 05.10.2009р.		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію ? (так/ні) Так

Кількість членів ревізійної комісії 1 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління ?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління ( директор )	Ні	Ні	Так
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Так	Ні
Юридичний відділ ( юрист )	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Так	Ні	Ні
Секретар спостережної ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше	д/в		

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні



Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше	д/в	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Ні	Так	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Ні	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Ні	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб АТ	Ні	Ні	Так	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше	д/в	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		X
Інше не змінювався		

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше д/в		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше Не має інформації на проведення перевірок		

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Так

## Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше <input type="checkbox"/> д/в		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років Так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше <input type="checkbox"/> зміни відбулися у зв'язку з проведенням дематеріалізації випуску акцій.		

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : \_\_\_\_\_

яким органом управління прийнятий : д/в

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) Ні

укажіть яким чином його оприлюднено : д/в

Вкажіть інформацію щодо дотримання / д/в

недотримання кодексу корпоративного управління ( принципів, правил ) в акціонерному товаристві ( з посиланням на джерело розміщення їх тексту ), відхилення та причини такого відхилення протягом року

**ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ**  
**суб'єкта малого підприємництва**

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІЗОЛЯЦІЯ"

Дата (рік, місяць, число)

Коди		
2012	01	01
00292681		
1410136200		
234		
0		
26.82.0		

Територія ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

за СДРПОУ

Організаційно-правова форма господарювання  
 ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

за КОАТУУ

Орган державного управління НЕ ВИЗНАЧЕНО

за КОНФІГ

Вид економічної діяльності ВИРОБНИЦТВО НЕМЕТАЛЕВИХ МІНЕРАЛЬНИХ

за КОДУ

Середня кількість працівників 32

за КВЕД

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса 83029 ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ ДОНЕЦЬК ВУЛ. СВІТЛОГО ПУТІ, 3

**I. Баланс на "31" грудня 2011 р.**

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	020	14.7	0.8
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	11995.2	11489.7
первісна вартість	031	22262.9	21619.8
знос	032	( 10267.7 )	( 10130.1 )
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	--	--
первісна вартість	036	--	--
накопичена амортизація	037	( -- )	( -- )
Довгострокові фінансові інвестиції	040	552.2	--
Інші необоротні активи	070	--	--
Усього за розділом I	080	12562.1	11490.5
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	6628.5	6755.7
Поточні біологічні активи	110	--	--
Готова продукція	130	196.7	164.5
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	63.7	254.7
первісна вартість	161	63.7	254.7
резерв сумнівних боргів	162	( -- )	( -- )
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	160.4	54.4
інша поточна дебіторська заборгованість	210	1098.3	122.4
Поточні фінансові інвестиції	220	--	--
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	165.9	63.7
у тому числі в касі	231	0.4	0.4
в іноземній валюті	240	956.2	1138.7
Інші оборотні активи	250	--	0.1
Усього за розділом II	260	9269.7	8554.2
III. Витрати майбутніх періодів	270	5.7	21.4
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	--	--
Баланс	280	21837.5	20066.1

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	44.1	44.1
Додатковий капітал	320	16128.4	15554.2
Резервний капітал	340	11.0	11.0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	4111.3	2849.6
Неоплачений капітал	360	( -- )	( -- )
Усього за розділом I	380	20294.8	18458.9
<b>II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування</b>			
III. Довгострокові зобов'язання	480	780.6	926.4
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	--	--
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	--	--
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	9.7	13.2
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	5.3	--
зі страхування	570	--	--
з оплати праці*	580	--	0.8
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття	605	--	--
Інші поточні зобов'язання	610	581.5	494.5
Усього за розділом IV	620	596.5	508.5
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>			
Баланс	640	21837.5	20066.1

\* З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665) --

### АКТИВ БАЛАНСУ

Нематеріальні активи обліковуються за ціною придбання.

На початок звітнього періоду первісна вартість нематеріальних активів складає 80,9 тис.грн., знос - 76,2 тис.грн., залишкова вартість - 4,7 тис.грн., в тому числі:

- права користування природними ресурсами - первісна вартість - 2,4 тис.грн., знос - 2,4 тис.грн., залишкова вартість - 0,0 тис.грн. - документи на право користування землею;
- права на комерційні позначення - первісна вартість - 0,5 тис.грн., знос - 0,5 тис.грн., залишкова вартість - 0,0 тис.грн. - товарний знак на теплоізоляційні матеріали;
- інші нематеріальні активи - первісна вартість - 78,0 тис.грн., знос - 73,3 тис.грн., залишкова вартість - 4,7 тис.грн. - бухгалтерська програма 1 С-Підприємство, веб-сайт, дозвіл на виконання небезпечних робіт.

Введено в експлуатацію нематеріальних активів на суму 0,5 тис.грн. - програмне забезпечення.

У 2011 році вибуло нематеріальних активів за первісною вартістю - 3,5 тис.грн., знос - 3,5 тис.грн., а саме:

- документи на право користування землею первісна вартість - 2,4 тис.грн., знос - 2,4 тис.грн. - закінчився термін використання.
- програмне забезпечення - первісна вартість -1,1 тис.грн., знос -1,1 тис.грн. - закінчився термін використання.

У 2011 році нарахована амортизація склала 2,1 тис.грн. Амортизація нараховується прямолінійним методом. Термін корисного використання визначається відповідно до правовстановлюючим документом.

На кінець звітнього періоду первісна вартість нематеріальних активів - 77,9 тис.грн., знос - 74,8 тис.грн., залишкова вартість - 3,1 тис.грн.:

- права на комерційні позначення - первісна вартість - 0,5 тис.грн., знос - 0,5 тис.грн., залишкова вартість - 0,0 тис.грн. - товарний знак на теплоізоляційні матеріали;

- інші нематеріальні активи - первісна вартість - 77,4 тис.грн., знос - 74,3 тис.грн., залишкова вартість -3,1 тис.грн. - бухгалтерська програма 1 С-Підприємство, веб-сайт.

Термін корисного використання нематеріальних активів 4 роки. Незавершене будівництво в балансі підприємства на початок склало 14,7 тис.грн і на кінець звітнього періоду склало 0,8 тис.грн. Це витрати, які здійснює підприємство на придбання (виготовлення) основних засобів.

На початок звітнього періоду первісна вартість основних засобів - 22181,9 тис.грн., знос - 10191,4 тис.грн., залишкова вартість - 11990,5 тис.грн., в тому числі:

- будівлі та споруди - первісна вартість - 14243,9 тис.грн., знос - 6867,5 тис.грн., залишкова вартість - 7376,40 тис.грн.;

- машини та обладнання - первісна вартість - 2276,5 тис.грн., знос - 1644,5 тис.грн., залишкова вартість - 632,0 тис.грн.;

- транспортні засоби - первісна вартість - 4815,1 тис.грн., знос - 917,9 тис.грн., залишкова вартість - 3897,2 тис.грн.;

- інструменти, прилади, інвентар - первісна вартість - 718,5 тис.грн., знос - 633,6 тис.грн., залишкова вартість - 84,9 тис.грн.;

- МНМА - первісна вартість 127,9 тис.грн., знос - 127,9 тис.грн., залишкова вартість 0 тис.грн.

Протягом звітнього періоду надійшло основних засобів на загальну суму 704,4 тис.грн в тому числі:

- будинки та споруди - 539,3 тис.грн.;

- машини та обладнання - 75,2 тис.грн.;

- транспортні засоби - 76,3

- інструменти, прилади, інвентар - 7,7 тис.грн.;

- МНМА - 5,9 тис.грн.

Протягом 2011 року вибуло основних засобів, первісна вартість яких склала 1344,4 тис.грн., знос - 558,5 тис.грн., залишкова вартість - 785,9 тис.грн в тому числі:

- будинки та споруди - первісна вартість 910,8 тис.грн., знос - 162,1 тис.грн., залишкова вартість - 748,8 тис.грн.;

- машини та обладнання - первісна вартість 81,9 тис.грн., знос - 76,8 тис.грн., залишкова вартість - 5,1 тис.грн.;

- транспортні засоби - первісна вартість 76,9 тис.грн., знос - 52,9 тис.грн., залишкова вартість - 24,0 тис.грн.;

- інструменти, прилади, інвентар - первісна вартість 273,1 тис.грн., знос - 265,1 тис.грн., залишкова вартість -8,0 тис.грн.;

- МНМА - первісна вартість 1,7 тис.грн., знос - 1,7 тис.грн., залишкова вартість - 0 тис.грн.

Протягом 2011 року нараховано амортизації в сумі 422,4 тис.грн.

Підприємство використовує прямолінійний метод амортизації основних

засобів. Протягом звітнього періоду метод амортизації був змінений з податкового на прямолінійний, у зв'язку зі зміною облікової політики.

Протягом 2011 року зменшення додаткового капіталу (дооцінка активів при вибутті ОС) склала - 574,2 тис.грн.

На кінець звітнього періоду первісна вартість основних засобів складає 21541,9 тис.грн., знос - 10055,2 тис.грн., залишкова вартість - 11486,7 тис.грн., в тому числі:

- будівлі та споруди - первісна вартість - 13872,5 тис.грн., знос - 6897,5 тис.грн., залишкова вартість - 6975,0 тис.грн.;
- машини та обладнання - первісна вартість - 2269,7 тис.грн., знос 1582,4 тис.грн., залишкова вартість - 687,3 тис.грн.;
- транспортні засоби - первісна вартість - 4814,3 тис.грн., знос - 1049,2 тис.грн., залишкова вартість - 3765,1 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар - первісна вартість - 453,2 тис.грн., знос -393,9 тис.грн., залишкова вартість - 59,3 тис.грн.;
- МНМА - первісна вартість - 132,2 тис.грн., знос -132,2 тис.грн., залишкова вартість - 0 тис.грн.

Інвентаризація основних засобів проводилась станом на 01.12.2011 року, згідно з наказом №96 від 30.11.2011р.

На кінець звітнього року на підприємстві були довгострокові фінансові інвестиції але з 0 оцінкою.

Вибуття запасів здійснюється у відповідності з П(С)БО №9 "Запаси" та обраною обліковою політикою підприємства за методом ідентифікованої собівартості по готовій продукції, незавершеному виробництву, виробничим запасам, та товарам.

Протягом звітнього року визначені методи вибуття запасів були незмінними.

Виробничі запаси в балансі підприємства складають 6755,7 тис.грн., з яких:

- сировина та матеріали - 593,4 тис.грн.,
- паливо - 54,5 тис.грн.,
- паливо (картки) - 1,1 тис.грн.;
- запасні частини - 18,7 тис.грн.,
- МШП - 12,2 тис.грн.,
- ТЗВ - 16,1 тис.грн.,
- Др.метал - 5916,1 тис.грн.;
- інші матеріали - 143,6 тис.грн.;

Готова продукція - 164,5 тис.грн., а саме:

- готова продукція - 120,8 тис.грн.,
- товари на складі - 43,7 тис.грн.

Інвентаризація запасів проводилась підприємством станом на 30.11.2011 року, згідно з Наказом № 69 від 30.11.2011р.

В результаті інвентаризації нестач та надлишків запасів не виявлено.

Дебіторська заборгованість визнається активом, якщо існує ймовірність отримання підприємством майбутніх економічних вигод та може бути достовірно визнана її сума. Резерв сумнівних боргів не нараховується через те, що всю дебіторську заборгованість підприємство вважає реальною.

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги за чистою реалізаційною вартістю складає 254,7 тис.грн., а саме:

- ТОВ "Стройполімер" - 25,8 тис.грн. - оренда;
- ТОВ "ТАР АЛЬЯНС" - 178,8 - оренда;
- ТОВ "ВК" Спецпідзембуд" - 5,4 тис.грн. - послуги підстанції;
- ТОВ "Острів-Донецьк" - 9,7 тис.грн. - оренда;
- ТОВ "Престехнологія" - 2,7 тис.грн. - комунальні послуги;
- ТОВ "Юрт-Індастрі" - 2,8 тис.грн. - послуги підстанції;
- ТОВ "СТАРКОМ ГРУП" - 2,8 тис.грн. - оренда;
- інші - 26,7 тис.грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом на кінець звітного періоду складає 54,4 тис.грн., у тому числі:

- ПДВ - 29,1 тис.грн.,
- ПДФО - 18,1 тис.грн.,
- податок на прибуток - 4,0 тис.грн;
- інші (несуттєві) - 3,2 тис.грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість на кінець 2011р. складає 122,4 тис.грн., а саме:

- ТОВ "Сервіс Інвест" - 25,0 тис.грн - за електроенергію;
- ДК Газ України НАК Нафтогаз - 29,7 тис.грн - за газ;
- ТОВ "Опенбуд" - 29,6 тис.грн - за металопласт. вікна;
- ТОВ "АФ" Донаудитконсалт" - 15,0 - за аудит.перевірку;
- ПАТ "Донецькміськийгаз" - 12,6 тис.грн - за газ;
- інші незначні - 10,5 тис.грн. (заборгованість по житловому будинку, послуги з/дороги, передплата за послуги зв'язку, відсотки по депозитах )

Залишок грошових коштів в національній валюті складає на кінець звітного періоду 63,7 тис.грн., з яких на основному розрахунковому рахунку філії "Укрсімбанк" - 19,2 тис.грн, у філії "ПУМБ" - 44,1 тис.грн., у касі підприємства - 0,4 тис.грн.

Депозитні вклади в іноземній валюті на кінець звітного року складають 1138,7 тис.грн.,

Витрати майбутніх періодів на кінець звітного періоду складаються з суми 21,4, а саме:

- передплати на періодичні видання - 7,1 тис.грн.;
- держмити - 14,1 тис.грн.;
- судовий збір - 0,2 тис.грн.

#### ПАСИВ БАЛАНСУ

Статутний капітал ПРАТ "Ізоляція" складає 44127,00 грн.

(Сорок чотири тисячі сто двадцять сім гривень). Складається з 24030 простих іменних акцій в бездокументарній формі номінальною вартістю 1,50 грн., що підтверджується Свідоцтвом про реєстрацію випуску акцій №219/05/1/10 від 15.10.2010р., а також 5388 простих акцій на пред'явника в документарній формі номінальною вартістю 1,50 грн, що підтверджується Свідоцтвом про реєстрацію випуску акцій №61/05/1/03 від 14.11.2003р. (Свідоцтво № 65/05/01/03 від 14.11.2003 р. втратило чинність у зв'язку з дематеріалізацією акцій, та було змінено дату свідоцтва на 15.10.2010 р).

Згідно з наказом Донецького регіонального відділення Фонду державного майна України № 787 від 11.08.1993 р. у відповідності з Законом України "Про приватизацію майна державних підприємств", було створено закрите акціонерне товариство "Ізоляція". Засновниками



закритого акціонерного товариства є члени організації орендарів орендного підприємства "Ізоляція", а також члени його трудового колективу, які взяли участь у викупі орендованого державного майна.

Додатковий капітал на початок року складає 16128,4 тис.грн., на кінець звітного року додатковий капітал складає 15554,2 тис.грн. (зменшення додаткового капіталу на суму дооцінки о вибулих основних засобах).

Резервний капітал на початок та на кінець 2011р. складає 11,0 тис.грн. Резервний капітал нараховано повністю згідно Статуту.

Нерозподілений прибуток на початок 2011 р. склав 4111,3 тис.грн. на кінець. складає 2849,6 тис.грн.

Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування склав на кінець 2011 р. 172,3 тис.грн. - забезпечення виплат відпусток.

Довгострокові зобов'язання представлені іншими довгостроковими зобов'язаннями та складають 926,4 тис.грн. ( Розстрочка на 60 місяців по відшкодуванню витрат по виплаті і доставці пільговій пенсії по сп.1,2 )

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги на кінець звітного періоду складає 13,2 тис.грн.

Суттєвими кредиторами є:

- ТОВ "БІЛД КОМПАНІ" - 9,9 тис.грн. - за виконані роботи по ремонту асф. покриття;

- ПАТ "Укртелком" - 1,2 тис.грн. - за послуги зв'язку за грудень 2011 р.;

- ТОВ "Сервіс Інвест" - 0,6 тис.грн. - за активну е/енергію за грудень 2011 р.;

- ПРАТ "МТС Україна" - 0,7 тис.грн. - за послуги зв'язку за грудень 2011 р.;

- інші незначні - 0,8 тис.грн.

Поточні зобов'язання за розрахунками з оплати праці на кінець 2011 р. складає - 0,8 тис.грн.

Інші поточні зобов'язання складають 494,5 тис.грн., представлені зобов'язаннями, а саме:

- ЕСВ (33,2%) податок за лікарняні за рахунок соцстраху - 0,4 тис.грн.

- ТОВ "Сервіс Інвест" - 4,1 тис.грн. - активна електроенергія;

- ДК "Газ України НАК Нафтогаз України" - 5,1 тис.грн. - газ і транспортування газу;

- ТОВ "Опенбуд" - 5,1 тис.грн. - передоплата за вікна;

- ПАТ "Донецькіськийгаз" - 2,1 тис.грн - газ і транспортування газу.

- розрахунки по страхуванню - 476,9 тис.грн. (пільгова пенсія сп.1)

- Інші - 0,8 тис.грн.

Голова правління

Ковальов Валерій Михайлович

Головний бухгалтер

Коваленко Ірина Іванівна

**ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**  
за 2011 рік

Форма № 2-м

Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
I	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	2665.0	3647.4
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	( 35.1 )	( 335.3 )
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	2629.9	3312.1
Інші операційні доходи	040	5904.2	3004.7
Інші доходи	050	626.2	482.5
Разом чисті доходи (030+040+050)	070	9160.3	6799.3
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	( 2318.4 )	( 2725.3 )
Інші операційні витрати	090	( 7416.2 )	( 4179.7 )
у тому числі:	091	--	--
	092	( -- )	( -- )
Інші витрати	100	( 622.5 )	( 307.7 )
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	( 10357.1 )	( 7212.7 )
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	-1196.8	-413.4
Податок на прибуток	140	( 64.9 )	( 43.4 )
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	-1261.7	-456.8
Забезпечення матеріального заохочення	160	--	--
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	--	--
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	--	--

Для визнання доходу від реалізації товарів, робіт, послуг підприємство використовує метод нарахування, згідно з цим методом дохід визнається у момент, коли продукція відвантажена покупцеві.

Протягом 2011 року дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) підприємства становив 2665,0 тис.грн., а саме:

- дохід від реалізації ГП - 210,0 тис.грн.
- дохід від реалізації товарів (експорт) - 2455,0 тис.грн.

Непрямі податки та інші вирахування з доходу - 35,1 тис.грн.

Чистий доход від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) складає 2629,9 тис.грн.

До складу інших операційних доходів на загальну суму 5904,2 тис.грн. належать:

- дохід від реалізації послуги підстанції, ком.послуг - 205,0 тис.грн;
- дохід від реалізації інших оборотних активів - 854,1 тис.грн;
- дохід від реалізації іноземної валюти - 2321,1 тис.грн;
- дохід від операційної оренди активів - 2290,1 тис.грн;
- дохід від операційної курсової різниці - 13,0 тис.грн;
- отримані штрафи, пені - 0,7 тис.грн;
- доходи від житлового будинку - 68,0 тис.грн;
- доходи від гуртожитку - 136,1 тис.грн;
- інші операційні доходи - 16,1 тис.грн.

До складу інших звичайних доходів на загальну суму 626,2 тис.грн. належать:

- Інші фінансові доходи (відсотки по депозиту) - 40,0 тис.грн.;
- Інші доходи від звичайної діяльності (мат.цінності при лікв.Ос-мет) - 12,0 тис.грн.;
- Зменшення додаткового капіталу (дооцінка активів при вибутті ОС) - 574,2 тис.грн.

Собівартість реалізованої продукції (товарів, послуг) - 2318,4 тис.грн.

Інші операційні витрати в 2011 році склали 7416,2 тис.грн., а саме:

- адміністративні витрати - 2234,1 тис.грн., а саме:
- амортизація - 155,7 тис.грн.;